

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Mając na uwadze Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz.U.2016.290 z późniejszymi zmianami) dokonano analizy obszaru oddziaływania obiektu, biorąc pod uwagę ograniczenia wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie dotyczące (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 tekst jednolity):

- zacienienie – przebudowywane i projektowane elementy zagospodarowania terenu (budynek szatniowo – sanitarny, budynek gospodarczy, wiata dla zawodników, piłkochwył, boisko, trybuny, słupy, maszt flagowy, tablica wyników oraz ogrodzenie) nie ograniczają dopływu światła słonecznego do budynków na sąsiednich działkach zabudowanych zgodnie z § 13 w/w rozporządzenia;

- ochrony przeciwpożarowej – elementy zagospodarowania terenu usytuowano zgodnie z § 12 i § 271 w/w rozporządzenia oraz zapewniono zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych z istniejącego hydrantu DN-80 oraz dwóch naziemnych projektowanych hydrantów DN-80.

- odległość lokalizowania innych elementów zagospodarowania

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r w sprawie wymagań w zakresie odległości dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżonych oraz pasów przeciwpożarowych, roboty budowlane wykonywane będą w odległości od 4 do 20 m od granicy działki kolei.

Zaprojektowano instalację odprowadzania wód z płyt elementów sportowych w postaci układu drenarskiego z rur drenarskich $\varnothing 80$ i rury zbiorczej PVC 160 z odprowadzeniem do szczelnych, wybieralnych trzech studni o średnicy 1200 mm i głębokości czynnej 2,5 m każda.

Zaprojektowano ogrodzenie panelowe o wysokości 1,5 m na cokole betonowym prefabrykowanym wraz z czterema bramami o szerokości 4,0 m każda i trzema furtkami o szerokości 1,5 m każda zgodnie z § 41, 42 i 43 w/w rozporządzenia oraz ogrodzenie panelowe o wysokości 1,2 m wraz z furtką o szerokości 2,10 m zgodnie z § 41, 42 i 43 w/w rozporządzenia.

Zaprojektowano gromadzenie odpadów stałych i segregowanych w postaci pojemnika z zamykanym otworem wrzutowymi w odległości ponadnormatywnej od granicy z działką o nr ewid. 129/1 i minimum 10,0 m od okien i drzwi do budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, zgodnie z § 23.1 w/w rozporządzenia. Odpady okresowo wywożone i utylizowane przez firmę mającą uprawnienia i umowę ze składowiskiem odpadów.

Zgodnie z § 18 w/w rozporządzenia zaprojektowano miejsca postojowe stosownie do przeznaczenia terenu, dla osób przebywających w budynku okresowo. Odległość od granicy działki sąsiedniej o nr ewid. 129/1 wynosi 10,00 m zgodnie z § 19 w/w rozporządzenia. Nawierzchnie manewrowe, postojowe i

PRZEBUDOWA STADIONU LEKKOATLETYCZNEGO W OSIU

dojazdowe o nawierzchni z kostki betonowej – zgodnie z § 21.2 w/w rozporządzenia. Nawierzchnie ciągów komunikacyjnych o nawierzchni z kostki betonowej oraz płyt ażurowych z wypełnieniem piaskiem i trawą, nawierzchnie stanowisk ze stojakami do rowerów o nawierzchni z płyt ażurowych z wypełnieniem piaskiem i trawą – zgodnie z § 21.2 w/w rozporządzenia. Powierzchnia projektowanych utwardzeń szczelnych poniżej 1000 m² w związku z tym nie są wymagane urządzenia do podczyszczania wód deszczowych – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego z dnia 18 listopada 2014 roku (Dz.U. z 2014, poz. 1800).

Wzięto również pod uwagę przepisy z zakresu ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków, dróg publicznych i prawa wodnego (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji – Dz.U. 2011.98.558, Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku - Dz.U. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami, Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony Środowiska, Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, Ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, w zakresie:

- ochrony przed hałasem – projektowana inwestycja nie wprowadzi emisji hałasów i wibracji. Spełnia warunki §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami).

- lokalizacja inwestycji na terenie objętym ochroną – inwestycja nie znajduje się w strefach ochrony konserwatorskiej, ani ochrony archeologicznej. Znajduje się na terenie objętym ochroną przyrodniczą - w granicy Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Bory Tucholskie PLB220009 w ramach sieci Natura 2000 oraz w otulinie Wdeckiego Parku Krajobrazowego. Spełniono zakazy określone rozporządzeniem Nr 29/2004 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dn. 2 listopada 2004 r.

Nie znajduje się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej, ani w strefie narażonej na niebezpieczeństwo powodzi lub osuwania się mas ziemnych. Prace budowlane nie będą prowadzone w otoczeniu zabytku;

- odległość od krawędzi jezdni – inwestycja została zaprojektowana w odpowiedniej odległości od krawędzi drogi publicznej zgodnie z art. 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.07.19.115 z późn. zmianami) i zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy określoną w Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;

- odległość od ujęć wody – inwestycję usytuowano w odpowiedniej odległości od ujęć wody, w odległości większej niż §21 warunki techniczne.

PRZEBUDOWA STADIONU LEKKOATLETYCZNEGO W OSIU

- zanieczyszczeń pyłowych, gazowych i płynnych – prace związane z planowaną inwestycją oraz późniejsze jej użytkowanie nie będzie miało znaczącego wpływu na zanieczyszczenia powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka, ich stężenie nie przekroczy dopuszczalnych granic oraz nie pogorszy standardów jakości środowiska. Instalacje wewnętrzne są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia (Dz.U. 2010.130.881) i nie przekraczają standardów emisyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji (Dz.U.2011.95.558);

- oddziaływanie na środowisko gruntowo – wodne – projektowana inwestycja nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania terenu nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania. Wody opadowe będą odprowadzane powierzchniowo na działkę inwestora oraz gromadzone w szczelnych wybieralnych studniach betonowych. Woda ze studni wykorzystywana będzie do podlewania zieleni. Wody z utwardzeń będą zagospodarowane na działce poprzez ich retencję, a następnie infiltrację w głąb istniejącego gruntu przepuszczalnego – terenu biologicznie czynnego. Wody opadowe odprowadzane, będą tak zagospodarowane na działce inwestora, że nie będą odprowadzane na działki sąsiednie - §28 rozporządzenia – Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- promieniowania elektromagnetycznego i jonizującego – projektowana inwestycja nie spowoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego, ponadto nie przewiduje się instalowania urządzeń emitujących promieniowanie jonizujące.

- oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze i krajobrazowe – na podstawie wykonanych analiz można stwierdzić brak istotnego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze. Nie projektuje się działań o charakterze rekultywacyjnym, ponieważ teren nie wykazuje cech degradacji spowodowanym nieprawidłowym użytkowaniem.

- charakterystyka ekologiczna inwestycji - W nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010 r. Nr 213 Poz. 1397) planowanej inwestycji **nie zaliczono do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.**

**Na podstawie analizy stwierdzono, że obszar oddziaływania obiektu
nie wykracza poza omawianą działkę: nr 129/6, 130 i 131.**