

**UCHWAŁA Nr XXV/140/05**  
**RADY GMINY OSIE**

z dnia 9 grudnia 2005 r.

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości, wzorów formularzy oraz wprowadzenia zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457) oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 i 13 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683, z 2003 r. NR 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966, z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i poz. 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 164, poz. 1365, Nr 169, poz. 1419 i Nr 167, poz. 1399) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Osie w następujących wysokościach:

- 1) 0,35 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części;
- 2) 12,30 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) 6,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym;
- 4) 3,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych;
- 5) 2,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni innych budynków nie związanych z działalnością rolniczą i leśną (np. garaże samochodów osobowych, szopki, komórki, itp.);
- 6) 5,60 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków letniskowych lub ich części;
- 7) od budowli:
  - a/ wykorzystywanych do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków - 1% ich wartości,
  - b/ pozostałych -2% ich wartości;
- 8) 0,41 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków;
- 9) od gruntów:
  - a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,30 zł od 1 ha powierzchni,
  - b) pod budynkami, podwórkami, wjazdami, itp. - 0,045 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - c) przeznaczonych pod budownictwo letniskowe lub użytkowanych na te cele - 0,087 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, grunty, budowle wykorzystywane w zakresie ochrony przeciwpożarowej i zbiorowego gromadzenia odpadów z wyjątkiem ich części

---

zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej oraz grunty związane z budowlami, budynkami, urządzeniami przeznaczonymi na zbiorowe odprowadzenie i oczyszczanie ścieków.

§ 3. Określa się wzory formularzy na podatek od nieruchomości:

- 1) informacji w sprawie podatku od nieruchomości (o nieruchomościach i obiektach budowlanych) (IN-1), która stanowi załącznik numer 1 niniejszej uchwały;
- 2) deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), która stanowi załącznik numer 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa lub wpłaty na rachunek Urzędu Gminy.

§ 5. Inkasentami podatku od nieruchomości od osób określonych w § 4 wyznacza się sołtysów poszczególnych wsi.

§ 6. Traci moc uchwała nr II/5/02 Rady Gminy Osie z dnia 11 grudnia 2002 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości, wzorów formularzy oraz wprowadzenia zwolnień od tego podatku / Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 146, poz. 2838/.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy  
  
mgr Roman Waškowski

---