

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Kod 45111200-0

Opis Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Kod: 45111220-6

Opis: Roboty w zakresie usuwania gruzu

B.01.00.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻE

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych i demontażowych które zostaną wykonane w ramach przebudowy, rozbudowy i termomodernizacji budynku Zespołu Szkół w Osiu na działce 24/1 przy ul. Szkolnej 8 w Osiu, oraz rozbiórka istniejącego budynku znajdującego się na terenie szkoły

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót ziemnych występujących w obiekcie objętym kontraktem.

W zakres tych robót wchodzi:

- wyburzenie budynku magazynowo socjalnego
- rozbiórka części dachu (konstrukcja, pokrycie i obróbki)
- demontaż stolarki
- rozbiórka schodów
- przekucia w ścianach
- rozbiórki elementów żelbetowych
- rozbiórki ocieplenia
- rozbiórki ścian
- demontaż sanitariatów
- rozbiórka ogrodzenia

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów i ich składowania podano w OST „Wymagania ogólne” pkt 2.

Materiały z demontażu do momentu wywiezienia na składować w przeznaczonych do tego celu miejscach.

3. SPRZĘT

Roboty mogą być wykonywane ręcznie lub mechanicznie. Roboty ziemne można wykonywać przy użyciu dowolnego sprzętu.

Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót rozbiórkowych zgodnie z założoną jakością.

Dobór właściwego sprzętu, maszyn i urządzeń musi być zgodny z obowiązującą technologią wykonania i prowadzenia danego odcinka robót.

Przy robotach rozbiórkowych Wykonawca powinien korzystać z:

- elektronarzędzi
- mechanicznych młotów do kucia,
- szlifierki kątowej
- młotów, klinów itp.

4. TRANSPORT

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Należy je umieścić równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczyć przed spadaniem lub przesuwaniem. Materiały z demontażu odpowiednio zabezpieczone przewozić na wyznaczone miejsce samochodami samowyładowczymi lub specjalistycznymi środkami do transportu materiałów budowlanych i odpadów.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w OST „Wymagania ogólne” pkt 5.

5.2. Wykonanie robót rozbiórkowych

Roboty rozbiórkowe i demontażowe wykonywać zgodnie z założoną i zatwierdzoną przez Inspektora nadzoru technologią z zachowaniem środków bezpieczeństwa i przepisów BHP. Metoda przeprowadzenia rozbiórek powinna uwzględnić wszelkie uwarunkowania, zlokalizować znajdujące się w pobliżu obiekty, ich rodzaj oraz wrażliwość na kurz i ewentualne wibracje mogące wystąpić podczas prowadzenia prac. Plac rozbiórkowy musi być ogrodzony i odpowiednio zabezpieczony.

Wykonaniem rozbiórek powinny zajmować się wyspecjalizowane przedsiębiorstwa dysponujące wykwalifikowanymi pracownikami oraz potrzebnym sprzętem.

Przed przystąpieniem do rozbiórek należy odłączyć, od sieci miejskiej wszystkie instalacje, jeżeli takie występują. Prac rozbiórkowych i demontażowych nie należy prowadzić przy niesprzyjających warunkach pogodowych, np. w czasie silnego wiatru (przy prędkości przekraczającej 10 m/s prace należy bezwzględnie wstrzymać). Roboty rozbiórkowe najlepiej prowadzić przy użyciu sprzętu mechanicznego, chyba że zatwierdzona technologia robót przewiduje inny sposób wykonania. Ręcznie należy wykonać rozbiórkę tylko wtedy, gdy ze względu na bezpieczeństwo ludzi z otoczenia nie można wykonywać jej metoda obalania lub gdy są ku temu inne powody, np. gdy Zamawiający wymaga, żeby Wykonawca wykonywał wszelkie roboty demontażowe z należytą

starannością w celu odzyskania maksymalnej ilości nieuszkodzonych elementów, które będzie można ewentualnie wykorzystać powtórnie. Burzenie ścian nośnych wymaga zastosowania specjalistycznego sprzętu zmechanizowanego. W przypadku ścian obiektów zbudowanych z żelbetu należy stosować rozcinanie za pomocą tarczy tlenowej. Przy pracach rozbiórkowych szczególnie z dużą ilością betonu zbrojonego, używać nożyc do ciecia betonu i stali. Przy pracy o ile jest to konieczne stosować lekkie rusztowania, przestawne. Materiały z demontażu, do momentu wywiezienia składować w miejscu wskazanym przez Inwestora.

W trakcie prowadzenia robót będą powstawały odpady z grupy 1701 tj. odpady z budowy, remontów i demontażu. (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. §2 ust. 17 w sprawie katalogu odpadów) i postępowanie z nimi musi być zgodne z obowiązującymi przepisami o odpadach. Materiały, elementy przywiezione, uzyskane w wyniku robót demontażowych ekspozycji należy posegregować na nadające się do powtórnego wbudowania lub do utylizacji. Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. Zgodnie z Ustawą o odpadach z 7 kwietnia 2001r. (z późniejszymi zmianami) § 33, posiadacz odpadów może przekazać określone rodzaje odpadów w celu ich wykorzystania osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej, niebędącej przedsiębiorcami, na ich własne potrzeby. Lista powstających odpadów (Dz.U. z dn. 4 maja.2006r.) do zagospodarowania:

17 01 01 Odpady betonu oraz gruzu betonowy z rozbiórek i remontów – do utwardzenia powierzchni, budowy fundamentów, wykorzystania jako podsypki pod posadzki na gruncie po rozkruszeniu.

17 01 02 Gruz ceglany – do utwardzenia powierzchni, budowy fundamentów, wykorzystania jako podsypki pod posadzki na gruncie po rozkruszeniu.

17 01 03 Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia (wykonane z ceramiki) – j.w.

17 01 80 Usunięte tynki, tapety, okleiny itp. – spalarnia odpadów.

17 02 01 Drewno – do wykorzystania jako paliwa, o ile nie jest zanieczyszczone impregnatami i powłokami ochronnymi, lub do wykonywania drobnych napraw i konserwacji, lub do wykorzystania jako materiał budowlany.

17 07 04 Mieszanki metali - do wykonywania drobnych napraw i konserwacji, lub do recyklingu

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1. do 5.2.

Sprawdzenie i odbiór robót rozbiórkowych powinny być wykonane zgodnie z normami wyszczególnionymi w pkt. 10.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podano w OST „Wymagania ogólne” pkt 7

7.1. Jednostka przedmiarowa

Jednostką obmiarową robót rozbiórkowych:

- obróbkę blacharskich metr kwadratowy (m2)
- ścian, stropów metr kwadratowy (m2).
- pokrycia dachowego metr kwadratowy (m2)
- wykucie ościeżnic sztuk (szt)
- konstrukcji drewnianych metr sześcienny (m3)
- konstrukcji stalowych tona (t)

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w OST „Wymagania ogólne” pkt 8.

Roboty rozbiórkowe podlegać będą odbiorowi częściowemu.

Odbiór następuje po stwierdzeniu zgodności ich wykonania z zamówieniem, którego przedmiot określa dokumentacja projektowa, a także dokumentacja powykonawcza, w której podane są uzgodnione zmiany dokonane podczas prac.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ryczałt za całość robót

Cena obejmuje:

- wyznaczenie zarysu wykopu,
- odspojenie gruntu ze złożeniem na odkład lub załadowaniem na samochody i odwiezieniem; Wykonawca we własnym zakresie ustali miejsce odwozu mas ziemnych,
- przewóz na wskazaną odległość
- wyładunek z rozplantowaniem z grubsza
- odwodnienie i utrzymanie wykopu z uwzględnieniem wykonania ścianek szczelnych.
- dostarczenie materiałów
- zasypanie, zagęszczenie i wyrównanie terenu.
- załadowanie gruntu na środki transportu
- utrzymanie dróg na terenie budowy i na zwalce.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy

- PN-ISO-9000 (Seria 9000, 9001, 9002, 9003 i 9004) Normy dotyczące systemów zapewniania jakości i zarządzanie systemami zapewniania jakości.

10.2. Inne materiały

Dokumentacje i specyfikacje w zamówieniach publicznych", Izba Projektowania Budowlanego, Warszawa 2005.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Ustawą o odpadach z 7 kwietnia 2001r. (z późniejszymi zmianami)

Lista powstających odpadów do zagospodarowania Dz.U. z dn. 4 maja.2006r