

OPIS ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się przebudowę i rozbudowę Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu w celu poszerzenia świadczonych usług o gabinet stomatologiczny i gabinet rehabilitacyjny wraz z pomieszczeniami pomocniczymi: węzeł higieniczno – sanitarny, szatnie oraz poczekalnię (komunikację).

1) **przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji.**

Obiekt budowlany objęty opracowaniem to budynek użyteczności publicznej, dwukondygnacyjny, przybudówka wykonana w 2008 parterowa, częściowo podpiwniczony, z dachem dwuspadowym dwie płaszczyzny. W budynku prowadzona jest działalność lecznicza – przychodnia zdrowia, świadczone są usługi stomatologiczne oraz znajduje się siedziba ratownictwa medycznego.

Parametry techniczne projektowanej rozbudowy:

- powierzchnia zabudowy – 95,92 m²
- powierzchnia użytkowa – 80,40 m²,
- szerokość rozbudowy – 11,99 m;
- długość rozbudowy – 8,00 m;
- wysokość rozbudowy – 5,08 m;
- dach wielospadowy – spadek 16°;
- liczba kondygnacji – 1,
- kubatura – 385,00 m³.

Parametry techniczne projektowanej przebudowy:

W wyniku przebudowy pomieszczenia socjalnego na gabinet stomatologiczny, polegającego na demontażu istniejącego okna oraz wykuciu ściany pod oknem, zwiększeniu ulegnie powierzchnia użytkowa istniejącego budynku o 1,42 m², powierzchnia w tej części gabinetu wynosić będzie 13,96 m² (powierzchnia istniejąca + po likwidacji okna).

Parametry techniczne budynku po przebudowie i rozbudowie:

- powierzchnia zabudowy – 383,41 m²
- powierzchnia użytkowa – 483,77 m²,
- szerokość elewacji frontowej – 28,45 m;
- kubatura – 2 350,00 m³.

W ramach przebudowy będą wykonane następujące prace budowlane:

- demontaż okna w pomieszczeniu nr 0.18 oraz wykucie ściany pod oknem demontowanym – łuk okienny pozostaje bez zmian;
- demontaż grzejnika w pomieszczeniu nr 0.18;

Przebudowa i rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu wraz z przebudową układu komunikacyjnego na działce nr 177 położonej w miejscowości Osie, gmina Osie.

- wykucie otworu okiennego w ścianie w elewacji frontowej o wymiarach 100 x 195 cm – pom. nr 0.18, montaż okna o klasie odporności ogniowej EI 30, w wykutym otworze wraz z osadzeniem parapetów zewnętrznych i wewnętrznych, obróbki okna;
- demontaż drzwi i zamurowanie otworu drzwiowego w pom. nr 0,18 z obustronnym otynkowaniem i pomalowaniem ścian;
- wykonanie okładzin podłogowych i ściennych po pracach demontażowych i montażowych (instalacje wod. – kan., C.O. i elektryczne);
- demontaż okna w pom. nr 0.19 oraz zamurowanie otworu wraz z otynkowaniem i wykonaniem okładzin ściennych;
- demontaż okna w pom. nr 0.19 oraz zamurowanie otworu wraz z otynkowaniem i wykonaniem okładzin ściennych;
- wymiana drzwi wejściowych o wymiarach 120 x 205 cm na drzwi w klasie EI 30;
- demontaż okna i zamurowanie otworu okiennego w pom. nr -1,4 w pomieszczeniu kotłowni wraz z wykonaniem tynków i okładzin od strony pomieszczenia;
- likwidacja okna w pom nr -1,4 i powiększenie otworu do wymiaru 100 x 210 cm w celu zamontowania drzwi stalowych do pomieszczenia kotłowni.
- demontaż kanału nawiewnego w ścianie szczytowej;
- wykucie otworu i montaż kanału nawiewnego o wymiarach 0,14 x 0,2 m ścianie tylnej, do pom. kotłowni;
- demontaż okna na klatce schodowej, zamurowanie otworu okiennego wraz z obustronnym otynkowaniem i pokryciem powłokami malarskimi;
- podmurowanie dwóch okien w ścianie szczytowej do wymiarów 1,06 x 1,05 m o klasie odporności ogniowej EI 30;
- wyposażenie istniejących okien na piętrze w nawiewniki okienne usprawniającej wentylację;
- wykonanie kanałów wywiewnych zgodnie z częścią graficzną;
- przeniesienie zestawu wodomierzowego zgodnie z częścią rysunkową;
- uporządkowanie instalacji elektrycznej zewnętrznej na budynku zgodnie z częścią rysunkową;
- rozbiorka podjazdu dla osób niepełnosprawnych wraz z podestem i schodami;
- remont pomieszczenia pomocniczego z przeznaczeniem na pomieszczenie socjalne obejmujące wykonanie nowych okładzin podłogowych, malowanie ścian oraz montaż zlewozmywaka.

2) w stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych- zestawienie powierzchni użytkowych obliczanych według Polskiej Normy, o której mowa w §8 ust.2 pkt 9, z uwzględnieniem następujących zasad:

- a) **przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,**
Nie dotyczy.
- b) **powierzchnię pomieszczeń lub ich części zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997;**
Nie dotyczy.

- 3) **formę architektoniczną i funkcję obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań o których mowa w art. 5 ust.1 ustawy;**

Forma architektoniczna projektowanej rozbudowy

Rozbudowa jednokondygnacyjna wykonana w technologii tradycyjnej, murowanej, niepodpiwniczona, przekryta dachem wielospadowym przekrytym blacho dachówką.

Funkcja projektowanej rozbudowy

Projektowana rozbudowa pełnić będzie funkcję usługową – usługi w zakresie działalności leczniczej: gabinet stomatologiczny oraz gabinet rehabilitacyjny z niezbędnym węzłem higieniczno – sanitarnym wraz z szatniami. Dzięki wzajemnie powiązanych ze sobą pomieszczeń w części istniejącej przychodni z pomieszczeniami projektowanymi stanowić będą całość funkcjonalno - użytkową.

Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Projektowana rozbudowa będzie dostosowana do otaczającego krajobrazu oraz do otaczającej zabudowy charakteryzującej się dachami dwu i wielospadowymi.

Wymagania o których mowa w Art.5 ust.1

Planowana inwestycja spełnia wymagania zawarte w Art.5 ust.1 Prawa Budowlanego.

- 4) **układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w przypadku projektowania rozbudowy lub nadbudowy, w razie potrzeby, do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą aktualne warunki geotechniczne i stan posadowienia obiektu;**

4.1 Obliczenia konstrukcyjne – zawarte w dalszej części opracowania

4.2 Kategoria geotechniczna i warunki posadowienia obiektu budowlanego

Na podstawie przeprowadzonej odkrywki kontrolnej w rejonie planowanej rozbudowy stwierdzono następującej warstwy gruntu:

- humus – 20 cm,

- glina piaszczysta – 1,0 m,

- glina zbita – 0,5 m.

Nie stwierdzono występowania swobodnego zwierciadła wody oraz napiętego zwierciadła wody gruntowej.

Wg Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych projektowana rozbudowa klasyfikuje się do I kategorii geotechnicznej.

Projektowana rozbudowa będzie miała jedną kondygnację, a wykopy pod posadowienie ław do gł. 1,2 m. Układ konstrukcyjny rozbudowy charakteryzować się będzie statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.

Warunki posadowienia budynku – posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych.

4.3 Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe przegród budowlanych.

4.3.1. Ławy fundamentowe

Poziom posadowienia ław fundamentowych przyjęto na głębokości 0,9 m poniżej najniższego poziomu terenu (od strony ul. Dworcowej).

Ławy fundamentowe wylewane z betonu B20. Grubość ław – 30 cm, szerokość 50 cm, na warstwie podkładowej o grubości 5 cm z betonu B10, na gruncie rodzimym. Ławy fundamentowe zbrojone podłużnie (przeciw nierównomiernemu osiadaniu) czterema prętami o średnicy $\varnothing 12$ mm ze stali A-III (34GS) i strzemionami 6 mm w rozstawie, co 25 cm ze stali A-O (StOS). Szczegółowe wymiary ław zamieszczono na rysunku.

Pod słupy ławy o wymiarach 50 x 50 cm – spód ław na głębokości fundamentu istniejącego budynku.

Fundament pod schody zewnętrzne do piwnicy oraz pod podjazd dla niepełnosprawnych o szerokości 25 cm.

Uwaga – na styku projektowanego fundamentu z istniejącym budynkiem należy zastosować dylatację.

4.3.2. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe szerokości 25 cm murować z bloczków betonowych M-15 na zaprawie cementowej marki 3 MPa. Na wierzchu ścian fundamentowych należy ułożyć poziomą izolację przeciwwilgociową oraz wykonać izolacje pionowe - dwie warstwy masy bitumicznej Dysperbit. Ściany fundamentowe projektowanej rozbudowy należy ocieplić styropianem o gr. 8 cm.

4.3.3. Posadzki na gruncie

Warstwy podkładowe pod posadzkę należy wykonać wg następujących warstw (od strony posadzki) –szlichta cementowa gr. 5 cm zbrojona siatką z prętów $\varnothing 3$ mm, styropian gr. 10 cm, folia izolacyjna, beton podkładowy B 10 gr. 10 cm, podsypka z piasku. Gotowe posadzki należy pokryć okładzinami zgodnie z częścią rysunkową.

4.3.4. Ściany zewnętrzne

Konstrukcja nośna ścian z bloczków wapienno – piaskowych gr. 18 cm. Ściany ocieplone styropianem gr. 18 cm, pokryte siatką i tynkiem mineralnym.

Uwaga – do wysokości 2,0 m należy wykonać podwójną warstwę siatki.

4.3.5. Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne z bloczków wapienno – piaskowych o gr. 8 i 12 cm zakończone wieńcem żelbetowym zbrojonym 4 x fi 6 mm i strzemionami ci 15 cm z drutu fi 4,5 mm, ściana pomiędzy salkami z płyt gipsowo – kartonowych na stelażu metalowym o gr. 7,5 cm obłożone z każdej strony płyty g-k o gr. 12,5 mm Zamurowania otworów okiennych i drzwiowych z pustaków z bloczków wapienno – piaskowych lub z bloczków z betonu komórkowego.

4.3.6. Nadproża

Nadproża nad drzwiami i oknami wykutymi prefabrykowane typu L-19, nad oknami w części dobudowanej wieńiec żelbetowy opuszczony o 5 cm i dodatkowo dozbrojony dwoma prętami fi 12 mm ze stali A-III (34GS) (dotyczy okien w szczycie budynku – sale rehabilitacyjne oraz okna w komunikacji)

4.3.7. Wieńce, podciągi

Wieńce i podciągi żelbetowe zbrojone podłużnie czterema prętami o średnicy fi 12 mm ze stali A-III (34GS) i strzemionami fi 6 mm w rozstawie, co 25 cm ze stali A-O (StOS). Z wieńcy należy wyprowadzić kotwy do mocowania murłat.

4.3.8. Słupy

Słupy konstrukcyjne jako element nośny do projektowanej więźby, żelbetowe zgodnie z obliczeniami konstrukcyjnymi.

4.3.9. Strop

Strop drewniany z belek o przekroju 8 x 18 cm. Na belkach w strefie wjazdu ułożona płyta OSB. Właz na poddasze o wymiarach 70 x 130 cm z drabiną składaną 3 elementową. Do belek stropowych mocowany będzie stelaż sufitu podwieszanego w odległości 25 cm od belek drewnianych. W tej strefie należy wyłożyć ocieplenie – wełna mineralną gr. 20 cm – strop w ten sposób uzyska minimalną odporność ogniową EI30.

4.3.10. Dach

Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej, oparty murłatach o wymiarach 12 x 12 cm. Murłaty mocowane do stalowych kotem wypuszczonych z wieńcy – co 1,0 – 1,5 m. Konstrukcja dachu w układzie krokwiowo – płatwiowym. Krokwie o wymiarach 8 x 16 cm, płatwie 12 x 18 cm. Pokrycie dachu blacho dachówka w kolorze zbliżonym do dachu na istniejącym budynku (RAL 3011).

Drewno konstrukcyjne klasy C27. Wszystkie elementy drewniane należy przed wmontowaniem zaimpregnować środkiem przeciwgrzybicznym i przeciwogniowym. Zabezpieczenie przed korozją biologiczną przez 2-krotne smarowanie preparatem solnym Intox S, ognioochronnym Fobos M-2, wg wytycznych stosowanych przez producentów lub innymi środkami dopuszczonymi do stosowania w budownictwie mieszkalnym. Elementy stalowe pokryć powłokami antykorozyjnymi.

4.3.11. Kominy wentylacyjne

Kominy wentylacyjne z rur Spiro o średnicy 150 mm. Rury ponad dachem zakończone kominkami wentylacyjnymi w kolorze blacho dachówki. Kanały wentylacyjne w strefie poddasza należy wykonać w otulinie z wełny mineralnej. Kanały w strefie sufitu podwieszanego zakończyć kratką wentylacyjną lub anemostatem.

4.4 Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

Ściana zewnętrzna gr. 38,5 cm

- tynk wewnętrzny 1,5 cm wykończony gładzią gipsową;
- mur z bloczków wapienno – piaskowych gr. 18 cm;
- styropian gr. 18 cm;
- wyprawa elewacyjna – 2 x siatka do h=2,0 m, powyżej 1 x siatka, tynk mineralny = 1,0 cm

Ściana fundamentowa zewnętrzna

- tynk mineralny + siatka – 1,0 cm;
- styropian gr. 8 cm;
- izolacja 2 x Dysperbit
- bloczek betonowy gr. 25 cm.

Ściana wewnętrzna murowana

- tynk cementowo - wapienny 1,5 cm z wykończeniem gładzią gipsową;
- bloczek wapienno – piaskowy gr. 8 i 12 cm
- tynk cementowo - wapienny 1,5 cm z wykończeniem gładzią gipsową;

⇒ **Izolacje termiczne**

- ocieplenie ścian zewnętrznych - styropian EPS 70 - gr. 18 cm;
- ocieplenie ścian fundamentowych - styropian EPS 70 - gr. 8 cm;
- ocieplenie podłogi na gruncie – styropian EPS 100 - gr. 10 cm;
- ocieplenie stropu – wełna mineralna gr. 20 cm.

⇒ **Izolacje wodochronne**

a) przeciwwilgociowe poziome

- izolacja na ławach fundamentowych – papa termozgrzewalna lub folia Izoplast,
- izolacja w posadzce przyziemia – papa termozgrzewalna – lub folia budowlana;

b) przeciwwilgociowe pionowe

- izolacja na ścianach fundamentowych zewnętrznych – 2 x Dysperbit;

Wykończenie zewnętrzne budynku

- **Cokoły**

Cokół wykończony tynkiem mineralnym w kolorze brązowym.

- **Ściany**

Ściany pokryte tynkiem typu „Baranek”, pomalowany farbami silikonowymi w kolorze istniejącego budynku – żółtym.

- **Pokrycie dachu**

Blacho dachówka w kolorze czerwonym, zbliżonym do RAL 3011, opierzenia i orynnowanie RAL 3011, rynny fi 150, rury spustowe fi 100 mm.

- **Parapety**

Parapety zewnętrzne stalowe powlekane w kolorze brązowym.

- **Stolarka okienna**

Stolarka okienna PCV o współczynniku przenikania ciepła $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ typowa oraz stolarka okienne PCV o oporności ogniowej EI30 wg rysunku – rzut przyziemia i zestawienia stolarki.

- **Drzwi**

Drzwi zewnętrzne PCV o współczynniku przenikania ciepła $U = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$, z wypełnieniem szklanym powyżej klamki.

Wykończenie wnętrza budynku

- **Posadzki**

Posadzki betonowe pokryte okładzinami z płytek ceramicznych (cokoły o wysokości 15 cm) oraz z PCV zgrzewanego (cokoły wywinięte na ścianę do wysokości 15 cm).

- **Wykładziny ściienne**

Ściany pokryte farbami lateksowymi uodpornionymi na wilgoć, w pom. WC ściany do wysokości 2,0 m pokryte płytkami ceramicznymi, fartuchy ochronne przy zlewie oraz umywalkach z płytek ceramicznych. Powyżej okładzin ściennych ściany i sufity pomieszczeń należy pomalować farbami emulsyjnymi.

- **Sufity**

Systemowe podwieszane typu OWA, w pom. szatni, węzła higieniczno - sanitarnego oraz gabinecie stomatologicznym sufit podwieszany z płyt g-k. .

- **Parapety wewnętrzne**

Parapety wewnętrzne z płyty PCV.

- **Drzwi i boksy**

Drzwi do gabinetów pełne płytowe, do szatni płytowe z kratką u dołu drzwi, do węzła sanitarnego przesuwne z kratką u dołu drzwi. Boksy do zabiegów elektro- i laseroterapii wydzielone boksami systemowymi.

5) **w stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego – sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;**

Planowana rozbudowa umożliwi korzystanie z obiektu przez osoby niepełnosprawne poprzez zaprojektowanie:

- podjazdu dla osób niepełnosprawnych o spadku pochylni 6%, pochylnia wyposażona w obustronne dwupoziomowe poręcze, nawierzchnia podjazdu o nawierzchni szorstkiej – kostka betonowa typu POLBRUK gr. 6 cm na podbudowie;
- pomieszczeń na jednym poziomie kondygnacji parter, przejścia przez drzwi pozbawione progów;
- węzeł sanitarny dla osób niepełnosprawnych wyposażoną w armaturę dostosowaną do wymagań do tego typu pomieszczeń (pochwyty, siedzisko pod natryskiem, umywalka zamontowana pod kątem)

6) **w stosunku do obiektu budowlanego usługowego, produkcyjnego lub technicznego – podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi;**

Budynek Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu świadczy usługi w zakresie ogólnej opieki zdrowotnej. W wyniku przebudowy i rozbudowy obiektu zostanie poszerzona działalność o usługi stomatologii ogólnej oraz rehabilitacji w zakresie fizykoterapii i kinezyterapii. Szczegółowe dane technologiczne oraz wyposażenia zawarto w dalszej części niniejszego opracowania – TECHNOLOGIA.

7) **w stosunku do obiektu budowlanego liniowego – rozwiązania budowlane i techniczno- instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno- budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu alb istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;**

Nie dotyczy.

8) **rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: wodociągowych i kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganiej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji,**

gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:

- a) **dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych – założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno- budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,**

Budynek jest ogrzewany za pomocą kotła na paliwo stałe z podajnikiem o mocy 40 kW. W związku z planowaną rozbudowa i przebudowa nie zachodzi konieczność zwiększania mocy cieplnej źródła ciepła, jest ona wystarczająca.

Wentylacja budynku w części istniejącej oparta na kanałach wentylacyjnych grawitacyjnych, w części rozbudowywanej grawitacyjna i mechaniczna.

- b) **dobór i wymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami;**

Urządzenia grzewcze – kocioł na paliwo stałe o mocy 40 kW, Qel napędu pomocniczego – 150 W pompa obiegowa.

Urządzenia wentylacyjne:

- kanałowa wentylacja grawitacyjna – nie dotyczy*
- kanałowa wentylacja mechaniczna – Qel = 20W – jeden wentylator łącznie 60 W*
- kurtyna powietrzna – 200 W*

- 9) **rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno- użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;**

Istniejące urządzenia które będą zainstalowane w projektowanej rozbudowie nie mają wpływu na architekturę i konstrukcję w budynku.

- 10) **charakterystykę energetyczną budynku, opracowaną zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno- użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej, określającej w zależności od potrzeb;**

- a) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano- instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku,

Moc szczytowa dla projektowanej rozbudowy = 8 kW

- b) w przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze – właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych,

Ostona budynku:

- ściana zewnętrzna – $U = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$

- okna – $U = 0,13 \text{ W/m}^2\text{K}$

- drzwi – $U = 0,17 \text{ W/m}^2\text{K}$

- dach – $U = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$

- podłoga na gruncie – $U = 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$

- c) parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną budynku,

Sprawność urządzeń do wytwarzania ciepła ogrzewczego – 0,82

Sprawność urządzeń do wytwarzania ciepłej wody użytkowej – 0,99

- d) dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno- budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno- budowlanych;

Projektowany budynek spełnia wymagania dotyczące oszczędności energii:

$EP \text{ projektowanego budynku } 130,80 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok}) < EP \text{ wg WT } 390 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{rok})$

- 11) dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,

Zapotrzebowanie na wodę w ilości 0,32 l/s, sposób odprowadzania ścieków – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej istniejącym przyłączem.

- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Jedynym możliwym źródłem emitowania normatywnej ilości zanieczyszczeń pyłowych i gazowych są gazy powstające w wyniku spalania paliw na potrzeby ogrzewania budynku. Ilość emitowanych gazów nie będzie przekraczała dopuszczalnych norm. Zasięg ich rozprzestrzeniania będzie się zamykał w granicach działki Inwestora.

c) **rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,**

- odpady medyczne są to odpady, które powstają w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz prowadzeniem badań i doświadczeń naukowych w zakresie medycyny;
- odpady komunalne są to odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.

Nie wszystkie odpady pochodzące z zakładów udzielających świadczenia zdrowotne są odpadami medycznymi. Część z nich można zakwalifikować jako odpady komunalne.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1206) odpadom medycznym przydzielono kody 18 01 xx. W zależności od właściwości fizykochemicznych podzielone są one na dwanaście podgrup z czego 7, to odpady niebezpieczne (zaznaczone gwiazdkami).

18 01	Odpady z diagnozowania, leczenia i profilaktyki medycznej
18 01 01	Narzędzia chirurgiczne i zabiegowe oraz ich resztki (z wyłączeniem 18 01 03)
18 01 02*	Części ciała i organy oraz pojemniki na krew i konserwanty służące do jej przechowywania (z wyłączeniem 18 01 03)
18 01 03*	Inne odpady, które zawierają żywe drobnoustroje chorobotwórcze lub ich toksyny oraz inne formy zdolne do przeniesienia materiału genetycznego, o których wiadomo lub co do których istnieją wiarygodne podstawy do sądenia, że wywołują choroby u ludzi i zwierząt (np. zainfekowane pieluchomajtki, podpaski, podkłady), z wyłączeniem 18 01 80 i 18 01 82
18 01 04	Inne odpady niż wymienione w 18 01 03
18 01 06*	Chemikalia, w tym odczynniki chemiczne, zawierające substancje niebezpieczne
18 01 07	Chemikalia, w tym odczynniki chemiczne, inne niż wymienione w 18 01 06
18 01 08*	Leki cytotoksyczne i cytostatyczne
18 01 09	Leki inne niż wymienione w 18 01 08
18 01 10*	Odpady amalgamatu dentystycznego
18 01 80*	Zużyte kąpiele lecznicze aktywne biologicznie o właściwościach zakaźnych
18 01 81	Zużyte kąpiele lecznicze aktywne biologicznie inne niż wymienione w 18 01 80
18 01 82*	Pozostałości z żywienia pacjentów oddziałów zakaźnych

Część odpadów pochodzących z zakładów udzielających świadczeń zdrowotnych można traktować jako odpady komunalne. Zakwalifikowanie ich do grupy 18 01 nie zależy od miejsca (szpital, przychodnia, gabinet lekarski), ale czynności przy której powstają.

Odpady takie jak:

Przebudowa i rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu wraz z przebudową układu komunikacyjnego na działce nr 177 położonej w miejscowości Osie, gmina Osie.

- biurowe;
- kuchenne;
- materiały opakowaniowe;
- niektóre materiały stosowane w leczeniu nie stanowiące zagrożenia infekcyjnego i toksycznego należy zakwalifikować jako komunalne.

Odpady medyczne:

- 1) o kodach 18 01 02*, 18 01 03* i 18 01 82*;
- 2) o kodach 18 01 06*, 18 01 08*, 18 01 10*;
- 3) o kodach 18 01 01, 18 01 04, 18 01 07, 18 01 09.

Odpady medyczne o kodach z poz. 1, z wyjątkiem odpadów o ostrych końcach i krawędziach, zbiera się do worków jednorazowego użycia z folii polietylenowej, koloru czerwonego, nieprzezroczystych, wytrzymałych, odpornych na działanie wilgoci i środków chemicznych, z możliwością jednokrotnego zamknięcia.

Odpady medyczne, o kodach z poz. 2 z wyjątkiem odpadów o ostrych końcach i krawędziach, zbiera się do worków jednorazowego użycia z folii polietylenowej, koloru żółtego, nieprzezroczystych, wytrzymałych, odpornych na działanie wilgoci i środków chemicznych, z możliwością jednokrotnego zamknięcia.

Odpady medyczne, o kodach z poz. 3, z wyjątkiem odpadów o ostrych końcach i krawędziach, zbiera się do worków jednorazowego użycia z materiału nieprzezroczystego w kolorze innym niż czerwony lub żółty, wytrzymałych, odpornych na działanie wilgoci i środków chemicznych, albo do pojemników wielokrotnego użycia.

Worki jednorazowego użycia umieszcza się na stelażach lub w sztywnych pojemnikach (jednorazowego lub wielokrotnego użycia) w sposób pozwalający na uniknięcie zakażenia osób mających kontakt z workiem lub pojemnikiem. Odpady medyczne poszczególnych rodzajów, należy w miarę możliwości grupować.

Odpady medyczne o ostrych końcach i krawędziach zbiera się w pojemnikach jednorazowego użycia, sztywnych, odpornych na działanie wilgoci, mechanicznie odpornych na przekłucie bądź przecięcie. Zasady oznaczania kolorami poszczególnych rodzajów odpadów medycznych stosuje się odpowiednio. Pojemniki lub worki należy wypełniać do 2/3 ich objętości w sposób umożliwiający ich bezpieczne zamknięcie. Niedopuszczalne jest otwieranie raz zamkniętych pojemników lub worków jednorazowego użycia.

Pojemniki lub worki powinny być wymieniane tak często, jak pozwalają na to warunki przechowywania oraz właściwości odpadów medycznych w nich gromadzonych, nie rzadziej niż co 72 godziny. W przypadku uszkodzenia worka lub pojemnika należy go w całości umieścić w innym większym nieuszkodzonym worku lub pojemniku.

Przebudowa i rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu wraz z przebudową układu komunikacyjnego na działce nr 177 położonej w miejscowości Osie, gmina Osie.

Każdy pojemnik i każdy worek z odpadami medycznymi powinien posiadać widoczne oznakowanie identyfikujące zawierające:

- 1) kod odpadów w nich przechowywanych;
- 2) adres zamieszkania lub siedzibę wytwórcy odpadu;
- 3) datę zamknięcia.

Magazynowanie odpadów medycznych o kodzie 18 01 02* może odbywać się tylko w temperaturze do 10 °C, a czas ich przechowywania nie może przekroczyć 72 godzin. Magazynowanie odpadów medycznych o kodach 18 01 03* 18 01 06*, 18 01 08*, 18 01 10* i 18 01 82* w temperaturze od 10 °C do 18 °C może odbywać się tak długo, jak pozwalają na to ich właściwości, jednak nie dłużej niż 72 godziny, natomiast w temperaturze do 10 °C nie dłużej niż 30 dni. Odpady medyczne o kodach wymienionych w poz. 3 mogą być magazynowane tak długo, jak pozwalają na to ich właściwości, jednak nie dłużej niż 30 dni. Po każdym usunięciu odpadów medycznych pomieszczenie lub urządzenie – pojemnik/ chłodziarka, powinno być poddane dezynfekcji, a następnie umyte.

Przechowywanie odpadów medycznych na dotychczasowych zasadach, wywołone przez koncesjo nową formę mającą stosowne uprawnienia.

- d) **właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**

Inwestycja nie stanowi istotnego zagrożenia środowiska ze względu na emisję hałasu i wibracji, ponieważ projekt niniejszy nie obejmuje budowy budowli i urządzeń technologicznych mogących wprowadzać emisję hałasu i wibracji.

Obiekt objęty opracowaniem zasilany prądem elektrycznym o niskim napięciu, co nie powoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego.

- e) **wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

— **mając na uwadze, że przyjęte w projekcie architektoniczno- budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;**

Inwestycja nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, i nie ma znaczącego wpływu na środowisko w odniesieniu do uszczuplenia zasobów wód podziemnych. W zakresie gospodarki wodno – ściekowej nie jest obiektem uciążliwym dla środowiska, a jego oddziaływanie jest ograniczone do zasięgu granic opracowania, w praktyce też nie stwarza istotnego zagrożenia dla środowiska geologicznego.

Obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne, ponieważ nie emituje szkodliwych dla środowiska zanieczyszczeń w ilości zagrażającej otoczeniu.

12) w stosunku do budynku – analizę możliwości racjonalnego wykorzystania, o ile są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomiczne możliwości, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, do których zalicza się zdecentralizowane systemy dostawy energii oparte na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii ze źródeł odnawialnych, w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego, oraz pompy ciepła, określając:

a) roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków,

- ogrzewanie i wentylacja – 5 523,70 kWh/rok,

- ciepła woda użytkowa – 98,35 kWh/rok,

- oświetlenie wbudowane – 907,03 kWh/rok.

b) dostępne nośniki energii,

- Prąd elektryczny
- Węgiel
- Gruntowa pompa ciepła zasilana prądem elektrycznym

c) warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych,

Istniejące przyłącze energetyczne.

d) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

— systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego lub

— systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,

○ systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego lub

○ ~~systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,~~

e) **obliczenia optymalizacyjno- porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,**

przy zastosowaniu węgla kamiennego EP – 130,80 kWh/m²

przy zastosowaniu gazu ziemnego EP – 155 kWh/m²

przy zastosowaniu pompy ciepła EP – 95 kWh/m²

f) **wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;**

Na podstawie przeprowadzonej analizy możliwości wykorzystania alternatywnych źródeł energii na potrzeby pozyskiwania energii cieplnej i pozyskiwania c.w.u. stwierdza się, że zastosowanie np. pomp ciepła, kolektorów słonecznych, czy też ogniw fotowoltaicznych jest ekonomicznie nieuzasadnione.

W aspektach środowiskowych zastosowanie w/w alternatywnych źródeł energii jest uzasadnione.

13) **warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.**

Wysokość / liczba kondygnacji projektowanej rozbudowy

Budynek z jedną kondygnacją nadziemną.

Wysokość 5,08 m. Budynek niski.

/wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do górnej płaszczyzny stropu bądź najwyższej położonej krawędzi stropodachu nad najwyższą kondygnacją użytkową, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, albo do najwyższej położonej górnej powierzchni innego przekrycia/.

Podział na strefy pożarowe : projektowana rozbudowa stanowić będzie odrębną strefę pożarową.

- strefa pożarowa:

ZL.III.

Strefy pożarowe oddzielone od siebie ścianami oddzielen przeciwpożarowych od fundamentu do przekrycia dachu traktowane jako odrębne budynki w rozumieniu przepisów o ochronie przeciwpożarowej.

Lokalizacja :

Budynek ze ścianami zewnętrznymi, które na powierzchni ponad 65% posiadają wymaganą klasę odporności ogniowej jak dla ścian zewnętrznych E 30.

Ściany i dach budynku z elementów nie rozprzestrzeniających ognia (NRO).

Lokalizacja względem granic działek zabudowanych :

Przebudowa i rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu wraz z przebudową układu komunikacyjnego na działce nr 177 położonej w miejscowości Osie, gmina Osie.

- Do terenów nie przeznaczonych pod zabudowę odległości nie normowane
Lokalizacja względem obiektów sąsiednich :
- Do budynku gospodarczego odległość 8,00 m

Parametry pożarowe występujących substancji palnych :

Strefa pożarowa / ZL.III / : W budynku nie zakłada się stosowania materiałów niebezpiecznych pożarowo . Nie przewiduje się stosowania materiałów mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe z powietrzem .

Przewidywana wielkość gęstości obciążenia ogniowego

Strefa pożarowa / ZL.III/ : Obciążenie ogniowe pomieszczeń objętych opracowaniem nie przekracza 500 MJ/m².

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Przyjęta funkcja dla budynku nie przewiduje użytkowania substancji mogących powodować występowanie w nim stref zagrożenia wybuchem.

Kategoria zagrożenia ludzi i ilość osób mogących przebywać w poszczególnych pomieszczeniach.

W części budynku objętym opracowaniem zagospodarowanie pomieszczeń umożliwi przebywanie do 50 osób w poszczególnych pomieszczeniach .

Wymagana klasa odporności pożarowej budynku :

- strefa pożarowa: dopuszczalna „C”. Obniżono wymaganą klasę odporności pożarowej do „D”, ponieważ poziom stropu nad pierwszą kondygnacją jest na wysokości nie większej niż 9 m.

Elementy konstrukcyjne i ich klasa odporności ogniowej :

- strefa pożarowa ZL.III z klasą odporności pożarowej „D”
- Główna konstrukcja nośna spełnia wymagania klasy odporności ogniowej R 30,
- Konstrukcja dachu spełnia wymagania nie rozprzestrzeniania ognia,
- Strop spełnia wymagania EI 30,
- Ściany zewnętrzne spełniają wymagania klasy odporności ogniowej EI 30, (o↔i),
- Ściany wewnętrzne spełniają wymagania nie rozprzestrzeniania ognia,
- Przekrycie dachu spełnia wymagania nie rozprzestrzeniania ognia, dach pokryty dachówką.

Elementy oddzielenia przeciwpożarowych :

W klasie odporności pożarowej „D”

Drzwi stanowiące komunikacje z istniejącym budynkiem w klasie odporności ogniowej EI 30.

Okno w elewacji frontowej oraz okno w elewacji tylnej w klasie odporności ogniowej EI 30 .

Okna na piętrze w klasie odporności ogniowej EI 30.

Strop w klasie odporności ogniowej EI 30.

Ewakuacja

Zapewnia się ewakuację z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – dwa wyjścia ewakuacyjne. .

Drzwi ewakuacyjne z pomieszczeń gdzie ewakuacja ponad 3 osób o szerokości 0,9m w świetle ościeżnicy po otwarciu skrzydła drzwiowego pod kątem 90 st . Wysokość drzwi ewakuacyjnych w świetle ościeżnicy co najmniej 2,0m. Drzwi dwuskrzydłowe z co najmniej jednym skrzydłem nie blokowanym o szerokości 0,9m.

Długość dróg ewakuacyjnych krótsze niż 40 m.

Ewakuacja prowadzona łącznie poprzez nie więcej niż trzy pomieszczenia. Szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach co najmniej 0,9m.

Ściany wewnętrzne pomiędzy pomieszczeniami dla których wspólne przejście ewakuacyjne bez wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej.

Oświetlenie ewakuacyjne :

Oświetlenie ewakuacyjne projektowane, drogi ewakuacyjne należy oznakować.

Wymagania dla elementów wystroju wnętrz i wyposażenia stałego

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Palne elementy wystroju wnętrz budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

Stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych w pomieszczeniach jest zabronione.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej.

Elektroenergetycznej :

Przebudowa i rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu wraz z przebudową układu komunikacyjnego na działce nr 177 położonej w miejscowości Osie, gmina Osie.

Urządzenia winny być dostosowane do funkcji i przeznaczenia obiektu tak , aby spełniały one wymagania warunków technicznych określonych w Polskich Normach i przepisach szczególnych .

Instalacje i urządzenia techniczne i technologiczne.

Temperatura zewnętrznych powierzchni urządzeń i zasilających je instalacji, z wyłączeniem instalacji elektroenergetycznych, jak również temperatura włączanego do pomieszczenia powietrza, nie powinna przekraczać 2/3 maksymalnej temperatury powierzchni wyrażonej w stopniach Celsjusza (°C), określonej Polską Normą dotyczącą urządzeń elektrycznych w przestrzeniach zagrożonych wybuchem dla klasy temperaturowej par cieczy; Dopuszczalne temperatury pracy urządzeń elektroenergetycznych oraz zasady klasyfikacji gazów i par cieczy do klas temperaturowych określają Polskie Normy dotyczące urządzeń elektrycznych w przestrzeniach zagrożonych wybuchem.

Instalacje i urządzenia techniczne oraz technologiczne, w których podczas eksploatacji mogą wytwarzać się ładunki elektryczności statycznej o potencjale wystarczającym do zapalenia występujących materiałów palnych, powinny być wyposażone w odpowiednie środki ochrony, zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi ochrony przed elektrycznością statyczną.

ogrzewczej:

Przewody spalinowe powinny być wykonane z wyrobów niepalnych.

Przewody lub obudowa przewodów spalinowych i dymowych powinny spełniać wymagania określone w Polskiej Normie dotyczącej badań ogniowych małych kominów.

Dopuszcza się wykonanie obudowy, o której mowa w ust. 2, z cegły pełnej grubości 12 cm, murowanej na zaprawie cementowo-wapiennej, z zewnętrznym tynkiem lub spoinowaniem.

wentylacyjnej :

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S), lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

Szczegóły systemu wentylacji , w szczególności w zakresie zapewnienia nie przekroczenia maksymalnych stężeń substancji mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe z powietrzem w odrębnym opracowaniu , z uwzględnieniem założeń niniejszego projektu - do konsultacji z autorem niniejszego projektu i rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych , jako element niezbędnie wymagany , celem potwierdzenia spełnienia przyjętych założeń projektowych ochrony przeciwpożarowej.

Instalacje i urządzenia przeciwpożarowe.

- Stosowanie stałych urządzeń gaśniczych, związanych na stałe z obiektem, zawierających zapas środka gaśniczego i uruchamianych samoczynnie we wczesnej fazie pożaru – nie wymagane .
- Stosowanie stałych urządzeń gaśniczych wodnych – nie wymagane
- Stosowanie systemu sygnalizacji pożarowej, obejmującego urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze – nie wymagane .
- Stosowanie dźwiękowego systemu ostrzegawczego, umożliwiającego rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku, nadawanych automatycznie – nie jest wymagane.
- Zaopatrzenie w wodę do wewnętrznego gaszenia pożaru – nie wymagane.

Instalacja piorunochronna:

Wymagana.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu :

Wymagany ze względu na kubaturę obiektu, projektowany.

Wyposażenie obiektu w gaśnice :

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni wewnętrznej projektowanej rozbudowy.

Zaopatrzenie w wodę do celów gaśniczych do zewnętrznego gaszenia pożaru :

Wymagane 10 dm³/s z hydrantu DN 80, w odległości 45 m od obiektu.

Hydranty zewnętrzne przeciwpożarowe rozmieszcza się wzdłuż dróg i ulic oraz przy ich skrzyżowaniach, przy zachowaniu odległości:

- 1) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lub ulicy - do 15 m;
- 2) od chronionego obiektu budowlanego - do 75 m;
- 3) od ściany budynku - co najmniej 5 m.

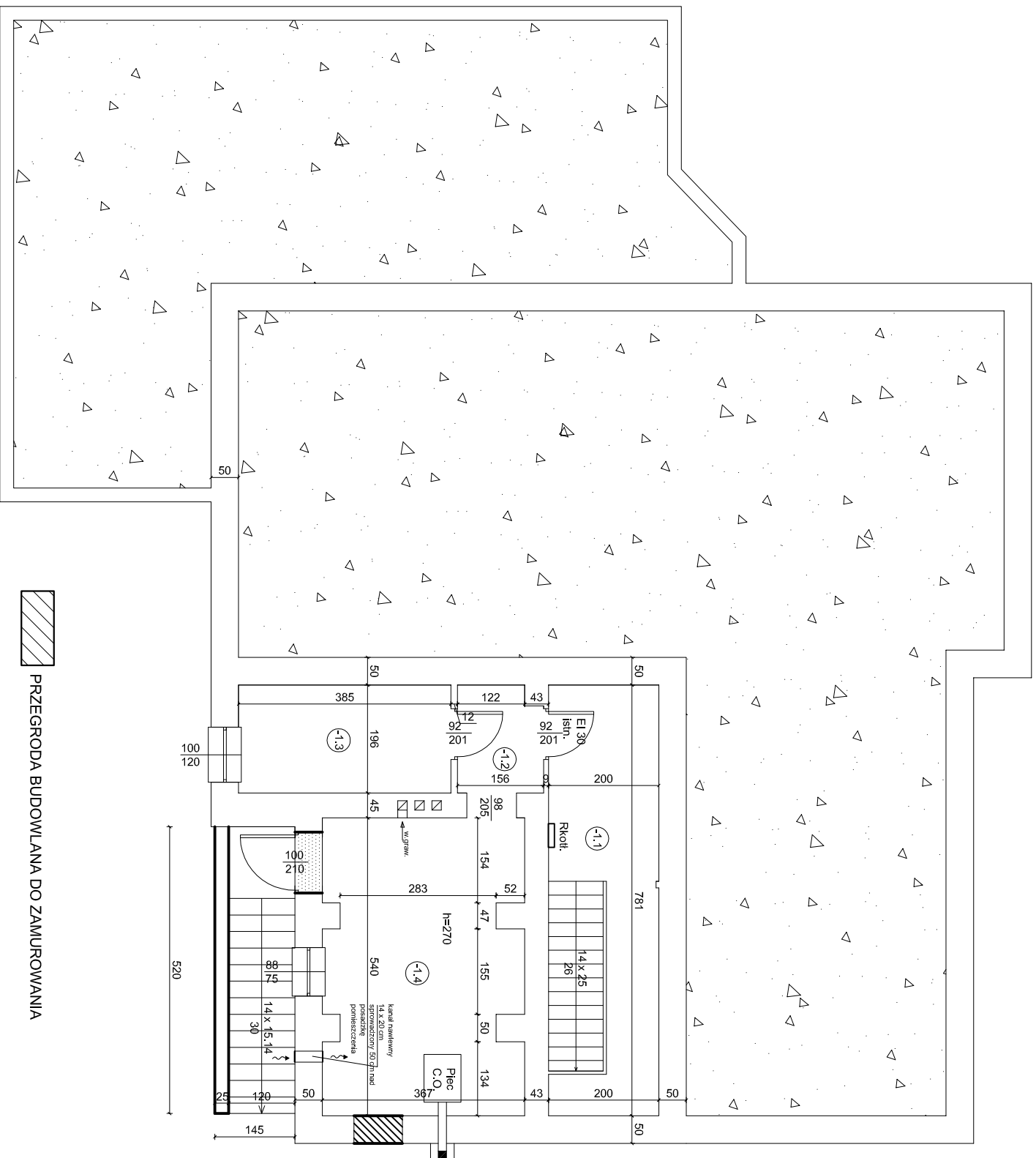
Wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego przeciwpożarowego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, dla średnicy nominalnej DN 80, powinna wynosić co najmniej 10 dm³/s.

Droga pożarowa : nie wymagana.

Przebudowa i rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu wraz z przebudową układu komunikacyjnego na działce nr 177 położonej w miejscowości Osie, gmina Osie.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 lipca 2009 roku Dz.U. Nr 119, poz. 998, niniejsza dokumentacja nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej ponieważ:

- projektowana rozbudowa zakwalifikowana jest jako ZL.III – budynek niski,
- powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza 1 000 m²,
- liczba osób przebywająca w strefie pożarowej poniżej 50 osób,
- nie ulegnie zmianie drogi pożarowej budynku istniejącego,
- oraz nie ulegną zmianie warunki pożarowe istniejącego budynku.

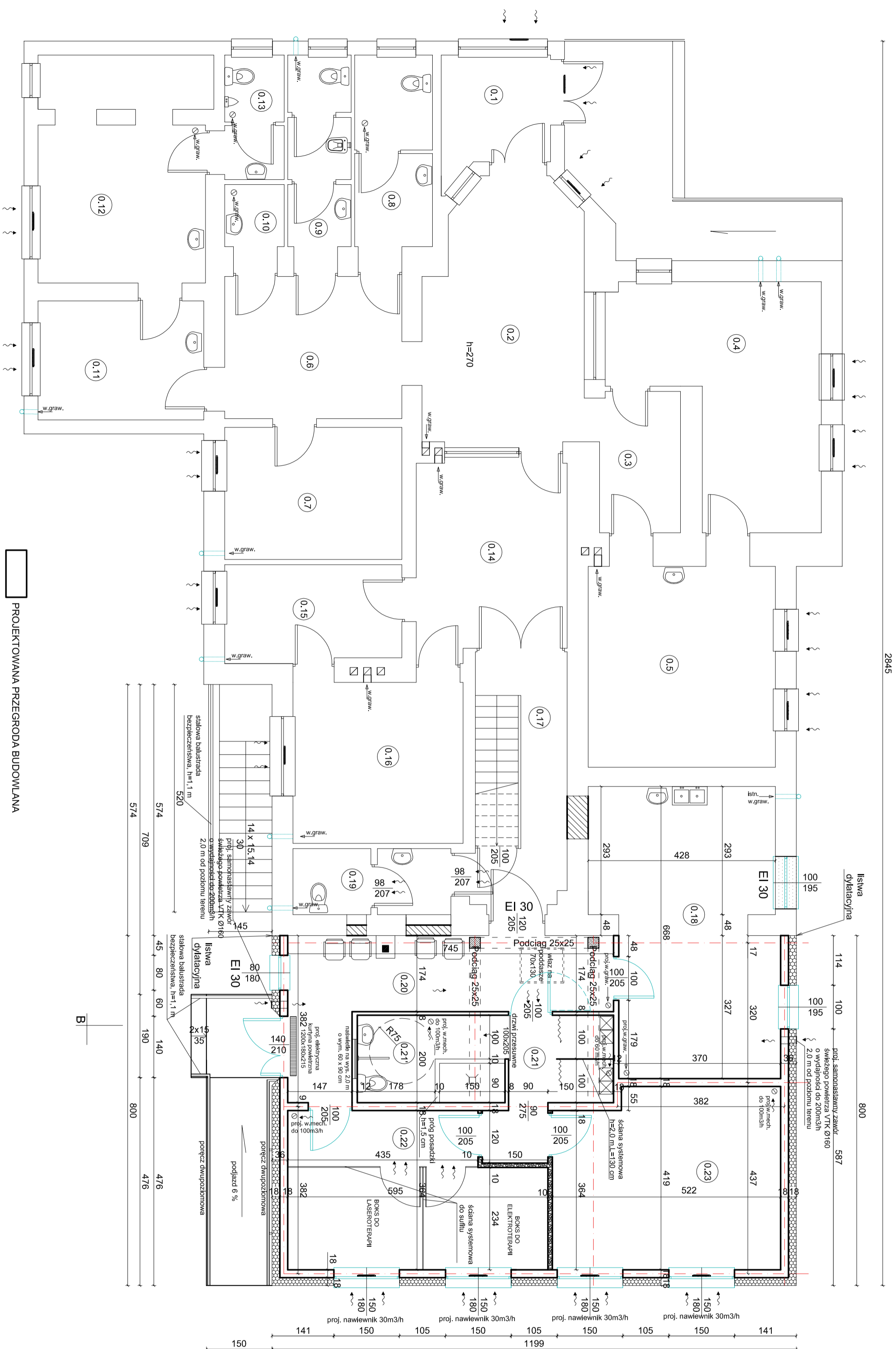


- PRZEGRODA BUDOWLANA DO ZAMUROWANIA
- PRZEGRODA BUDOWLANA DO WYKUCIA

UWAGA:
NA STYKU ŚCIANY PROJEKTOWANEJ ZE ŚCIANĄ
ISTNIEJĄCĄ NALEŻY ZASTOSOWAĆ DYLATACJĘ

ZESTAWIENIE POMIĘSZCZEN		
Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia (m ²)
-1.1	Komunikacja	13,78
-1.2	Komunikacja	2,93
-1.3	Skład opału	7,55
-1.4	Kolonia	19,40
Łączna powierzchnia użytkowa:		43,66

Jednostka projektowa			Nr rys. 12
MAGA Agnieszka Mazur <small>88 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20</small>			Data 07.07.2016
<small>Przebudowa oraz rozbudowa budynku Oficyna Zespołu Generali Projektów w Olsz wierz z przebudową układu komunikacyjnego na etapie nr 177 w Olsz.</small>			
Investor	Stowarzyszenie "Rezerwa Ziemniaki"		
Adres	88-150 Olsz, ul. Dąbrowska 7		
Tytuł	RZUT PIWNICY - PROJEKT		
Projektant	mgr inż. arch. Piotr Adamowski		
Specjalista	Architektura		
Specjalista	POKREZ27/2008		
Nr uzasad.	mgr inż. arch. Piotr Adamowski		
Specjalista	Architektura		
Specjalista	LAN/BS/BE/3/98		
Nr uzasad.	mgr inż. Wojciech Drogowski		
Specjalista	Konstrukcyjno - Budowlana		
Nr uzasad.	KOP/PL/2/2025/197		
Specjalista	mgr inż. Krzysztof Wrzesniewski		
Nr uzasad.	KOP/PL/2/2025/197		
Specjalista	700/000000/0000000000		
Nr uzasad.	700/000000/0000000000		

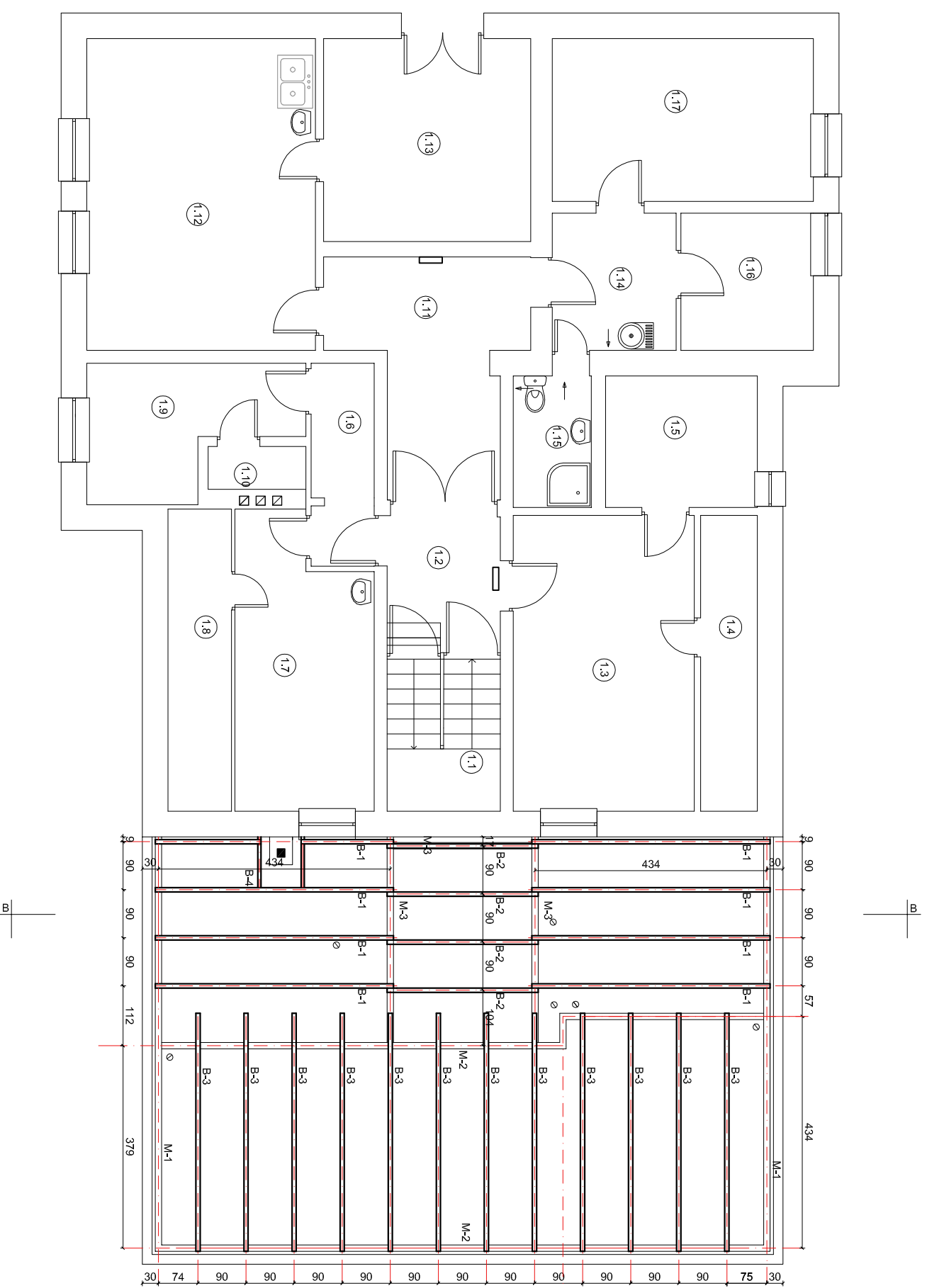


- PROJEKTOWANA PRZEGRODA BUDOWLANA
- PRZEGRODA BUDOWLANA DO ZAMUROWANIA
- PRZEGRODA BUDOWLANA DO WYKUCIA
- ŚCIANA TYPU LEKKIEGO Z PŁYT G-K

UWAGA:
NA STYKU ŚCIANY PROJEKTOWANEJ ZE ŚCIANĄ ISTNIEJĄCĄ
NALEŻY ZASTOSOWAĆ LISTWĘ DYLATACYJNĄ
WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH I OKIENNYCH PODANO
W ŚWIETLE MURU

ZESTAWIENIE POMIESZCZEN		
Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]
0.1	Wiatrołap	6,42
0.2	Poczekalnia	20,76
0.3	Komunikacja	6,30
0.4	Rejestracja	20,85
0.5	Gabinet zabiegowy	19,65
0.6	Komunikacja	13,16
0.7	Gabinet lekarski	12,23
0.8	WC Damskie	7,65
0.9	WC Męskie	6,02
0.10	Pom. na sprzęt Porządkowy	1,93
0.11	Gabinet specjalistyczny	10,31
0.12	Gabinet specjalistyczny	19,46
0.13	Pokój higieny kobiet	3,76
0.14	Poczekalnia	14,67
0.15	Gabinet lekarski	8,95
0.16	Gabinet lekarski	14,31
0.17	Komunikacja	10,71
0.18	Gabinet dentystryczny	25,91
0.19	WC Personelu	2,23
0.20	Poczekalnia	15,28
0.21	Szafka + komunikacja	6,57
0.22	Pomieszczenie higieniczne - szafka	6,60
0.22	rehabilitacyjna, PCV zgrzewane FIZYKOTERAPIA	19,29
0.23	Szafka rehabilitacyjna, PCV zgrzewane KINEZOTERAPIA	20,72
Łączna powierzchnia użytkowa:		293,74

Przebudowa oraz rozbudowa budynku. Okładki znowala grafiki. Przygotował: MAGA Agnieszka Mazur		Nr rys.: 13
W Odn. wzuz z przedlozeni ubialki komunikacyjego na adleku nr 177 w Odk.		Data: 07/07/2015
Investor	Samodzielny Państwowy Zakład Rehabilitacji i Leczenia 86-150 Olsztyn, ul. Dworkowa 7	Strona: 150
Typul rysunku	RZUT PARTERU - PROJEKT	
Projektant	mgr inż. arch. Piotr Adamowski	
Specjalność	PROJEKTOWANIE	
Suprowizyjny	mgr inż. arch. Lesław Gajda	
Specjalność	Architektoniczna	
Projektant	mgr inż. Wojciech Długokowski	
Specjalność	Konstrukcyjna - budowlana	
Suprowizyjny	mgr inż. Krzysztof Wierheński	
Specjalność	Konstrukcyjna - budowlana	
N. etapów	KONSTRUKCYJNO	

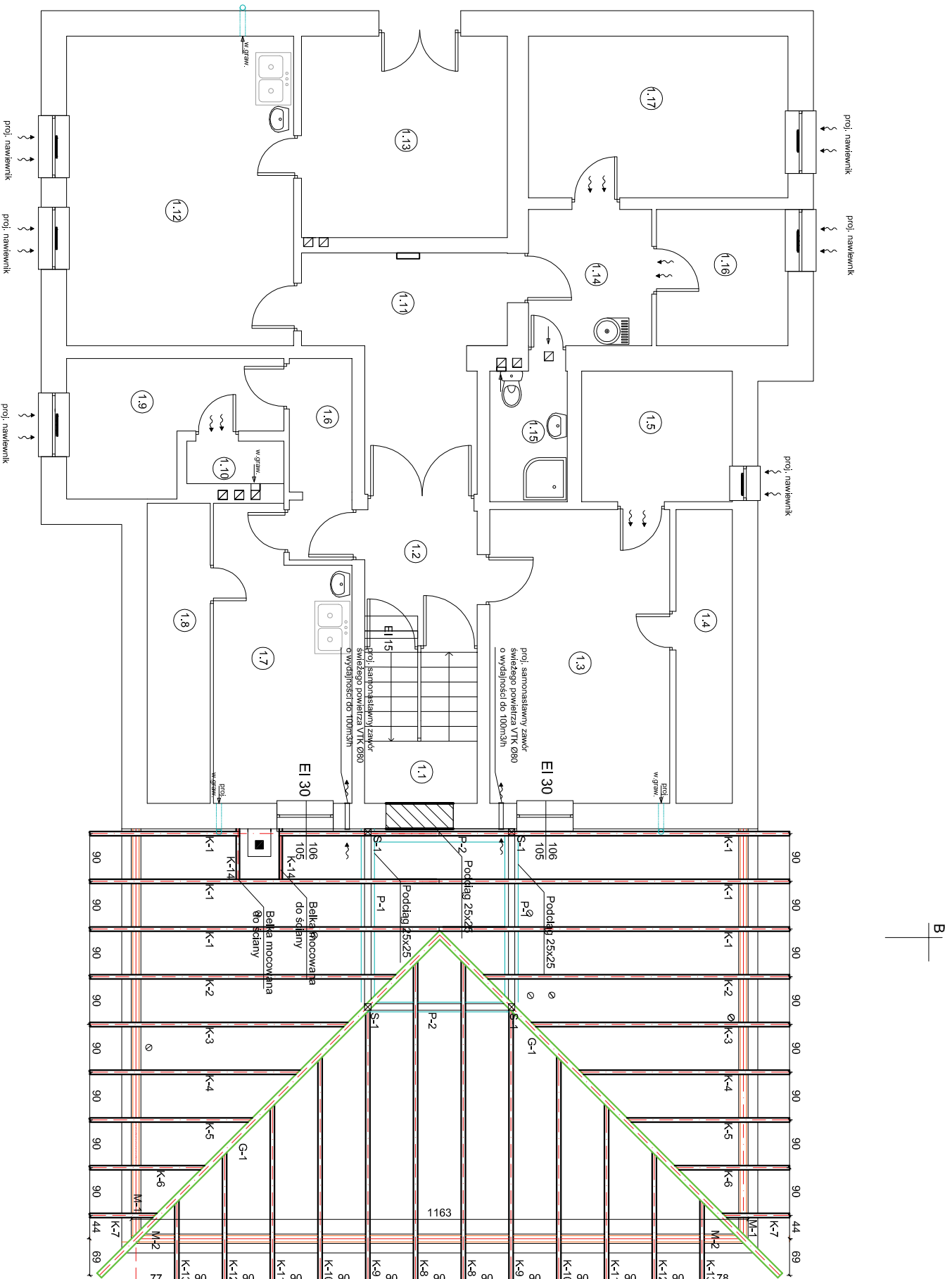


- B-1 Belka 8x18 cm
- B-2 Belka 8x18 cm
- B-3 Belka 8x18 cm
- M-1 Belka 12x12 cm
- M-2 Belka 12x12 cm
- M-3 Belka 12x12 cm

Nazwa	Symbol	Wysokość (mm)	Wypłaszczenie (mm)	Waga (kg/m)	Objętość (m³)
Mur/Br	M3	0.12	0.12	3.95	0.111
Mur/Br	M2	0.12	0.12	11.75	0.169
Belka stropowa	B-1	0.08	0.18	4.46	0.514
Belka stropowa	B-2	0.08	0.18	2.83	0.163
Belka stropowa	B-3	0.08	0.18	4.46	0.771
RAZEM					1.728

UWAGA:
WYMIARY PODANE W POWYŻSZEJ TABELI SĄ WYMIARAMI
BEZ NADDATKÓW NA DOCIECIA

Przebieganie zarys architektoniczny budynku. Działka Zespół Szkół. Główny Projektant: MAGA Agnieszka Mazur		Nr rys. 14	
w Obm. wraz z rozbiórką i skłoniem konstrukcyjnym na działce w 177 w Obm.		Data 07.07.2015	
Inwestor: Zarząd Powiatu Tucholskiego, ul. Dąbrowskiego 7, 86-100 Tuchań		Skala 1:50	
Typu: Rzut Belki Stropowych - Projekt		Projektant: mgr inż. Wojciech Dąbrowski	
Specjalność: Konstrukcyjno - Budowlana		Sprawdził: mgr inż. Krzysztof Wiliński	
N. ufol. bud.:		Kod projektu: KAPR0028PROMOKT13	



ZESTAWIENIE POMIĘSZCZEŃ		
Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]
1.1	Kłania schodowa	2,97
1.2	Komunikacja	5,41
1.3	Pom. pomocnicze	18,78
1.4	Pom. pomocnicze	0,00
1.5	Pom. pomocnicze	h=1,30
1.6	Komunikacja	6,99
1.7	Pom. socjalne	4,44
1.8	Pom. gospodarcze	13,28
1.9	Pom. pomocnicze	0,00
1.10	Łazienka	h=1,30
1.11	Komunikacja	8,28
1.12	Łazienka	1,46
1.13	Komunikacja	12,62
1.14	Gabinet Dentystyczny	25,00
1.15	Pom. socjalne	14,74
1.16	Łazienka	5,96
1.17	Pom. socjalne	3,59
1.18	Łazienka	6,37
1.19	Pom. socjalne	14,91
Łączna powierzchnia użytkowa:		144,80

PRZEGRODA BUDOWLANA DO ZAMUROWANIA

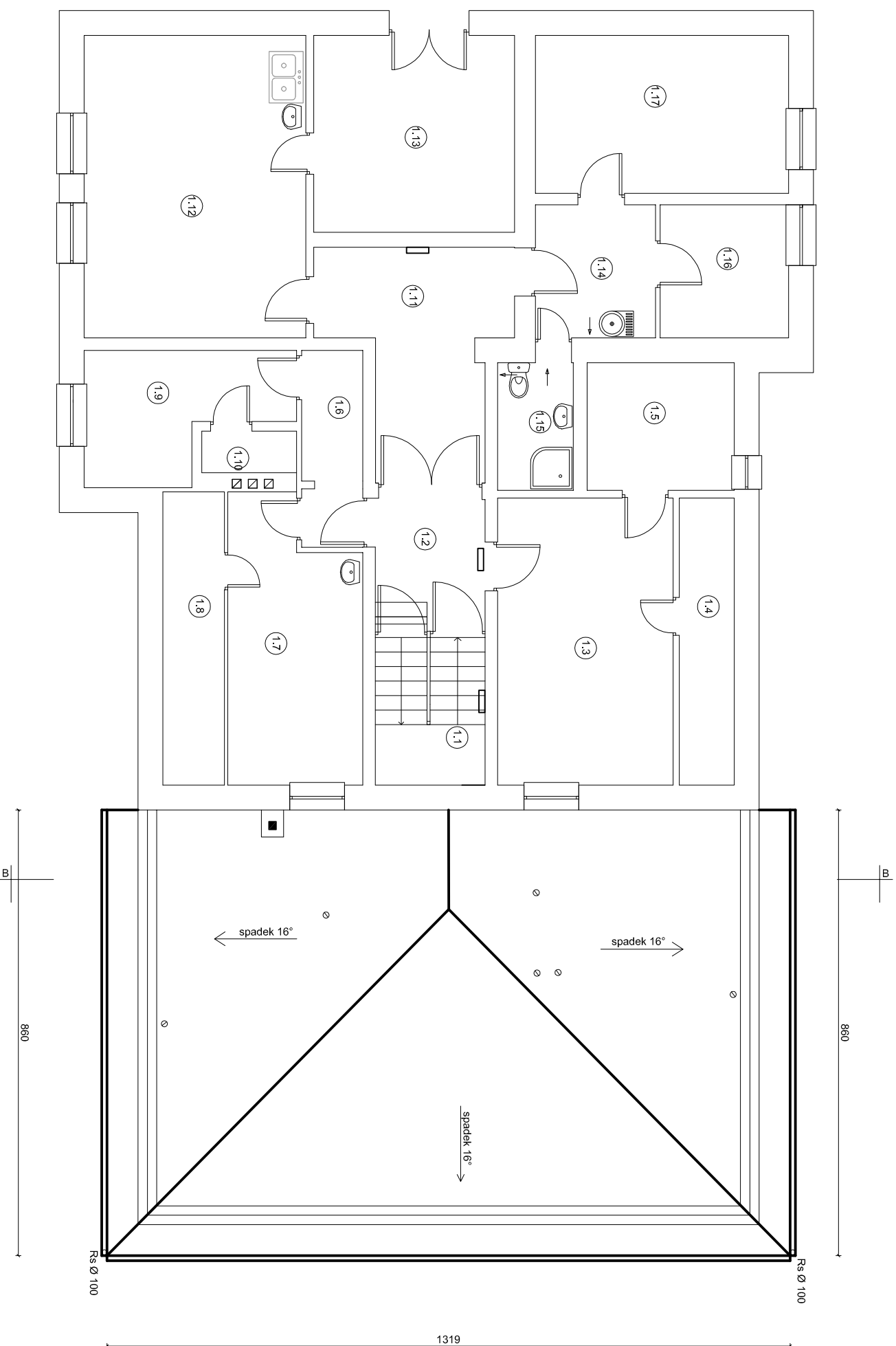
UWAGA:
WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH I OKIENNYCH PODANO
W ŚWIETLE MURU

- K-1,...K-14 Krokiew 8x16 cm
- G-1 Belka 12x18 cm
- M-1, M-2 Murfata 12x12 cm
- P-1,2 Płatów 12x18 cm
- S-1 Ślip 12x12 cm

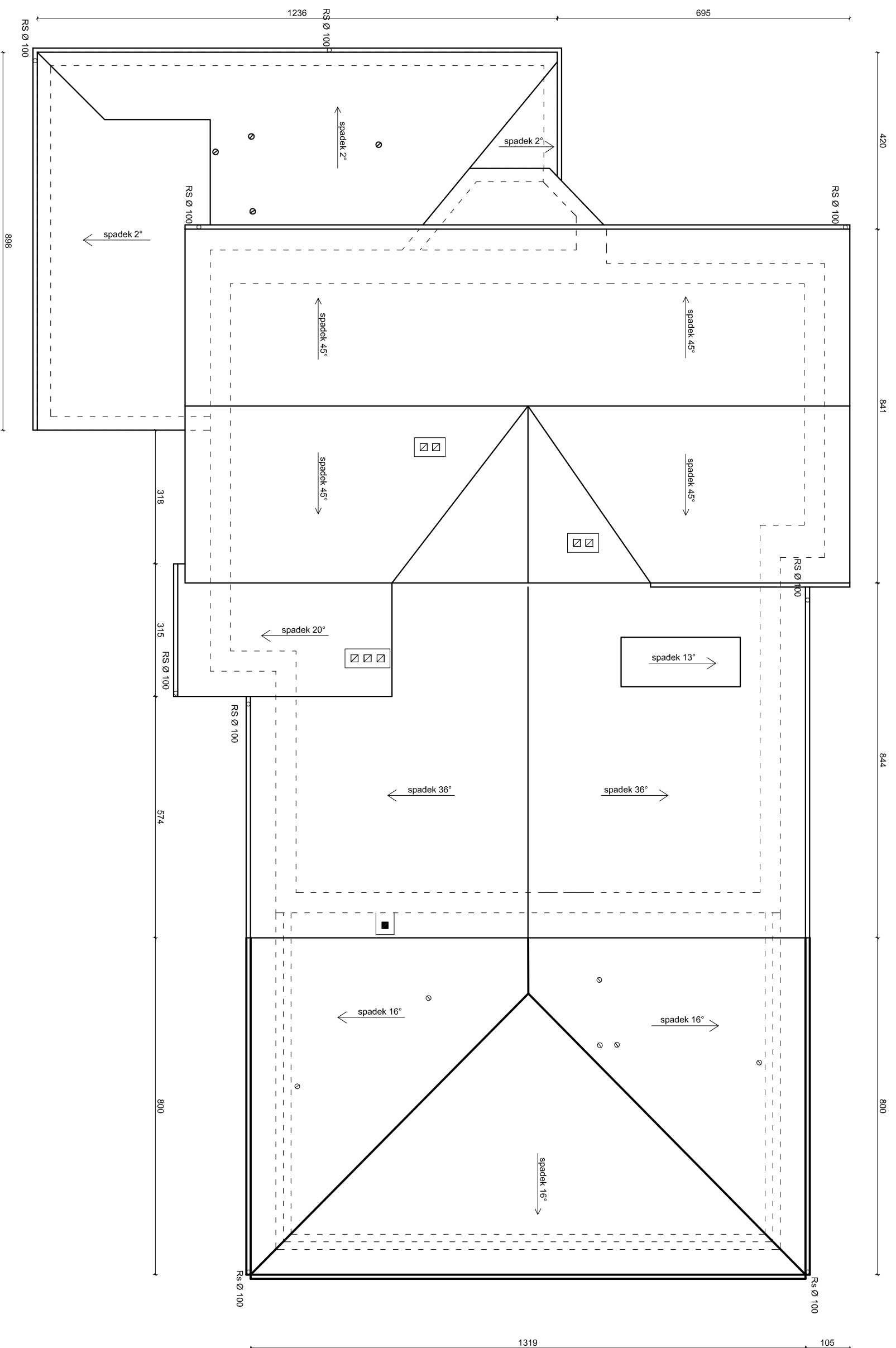
Nazwa	Symbol	Szerokość [m]	Wysokość [m]	Długość [m]	Ilość [szt]	Ognisko [m]
Murfa	M1	0.12	0.12	7.82	2	0.225
Murfa	M2	0.12	0.12	11.63	2	0.335
Płatów	P1	0.12	0.18	3.42	2	0.148
Płatów	P2	0.12	0.18	2.83	2	0.122
Ślip	S1	0.12	0.12	1.15	4	0.066
Mecz	M1	0.12	0.12	0.80	8	0.092
Belka	G-1	0.12	0.16	9.51	2	0.365
Kokiew	K1	0.08	0.16	6.87	6	0.528
Kokiew	K2	0.08	0.16	6.00	2	0.154
Kokiew	K3	0.08	0.16	5.07	2	0.130
Kokiew	K4	0.08	0.16	4.13	2	0.106
Kokiew	K5	0.08	0.16	3.20	2	0.082
Kokiew	K6	0.08	0.16	2.26	2	0.058
Kokiew	K7	0.08	0.16	1.32	2	0.034
Kokiew	K8	0.08	0.16	6.36	2	0.162
Kokiew	K9	0.08	0.16	5.39	2	0.138
Kokiew	K10	0.08	0.16	4.42	2	0.115
Kokiew	K11	0.08	0.16	3.45	2	0.091
Kokiew	K12	0.08	0.16	2.48	2	0.067
Kokiew	K13	0.08	0.16	1.89	2	0.043
Kokiew	K14	0.08	0.16	1.03	2	0.028
RAZEM					54	3.097

UWAGA:
WYMIARY PODANE W POWYŻSZEJ TABELI SĄ WYMIARAMI
BEZ NADDATKÓW NA DOJCĘCIA

Przebieg i adres siedziby biura: Działalność: Zespół Projektowy w celu wnieść zbrodniczo skłonno-konkretnego na obszarze w 177 w.Obi.		Nr rys.: 15
Magda - Agnieszka Mazur		Data: 07.07.2015
Biuro: ul. Wileńska 20		Skala: 1:50
Projektant: mgr inż. Wojciech Dąbrowski		
Specjalność: Konstrukcyjno - Budowlana		
Sposób pracy: Indywidualnie		
Nz. aut. bud.: KNP000297870000113		

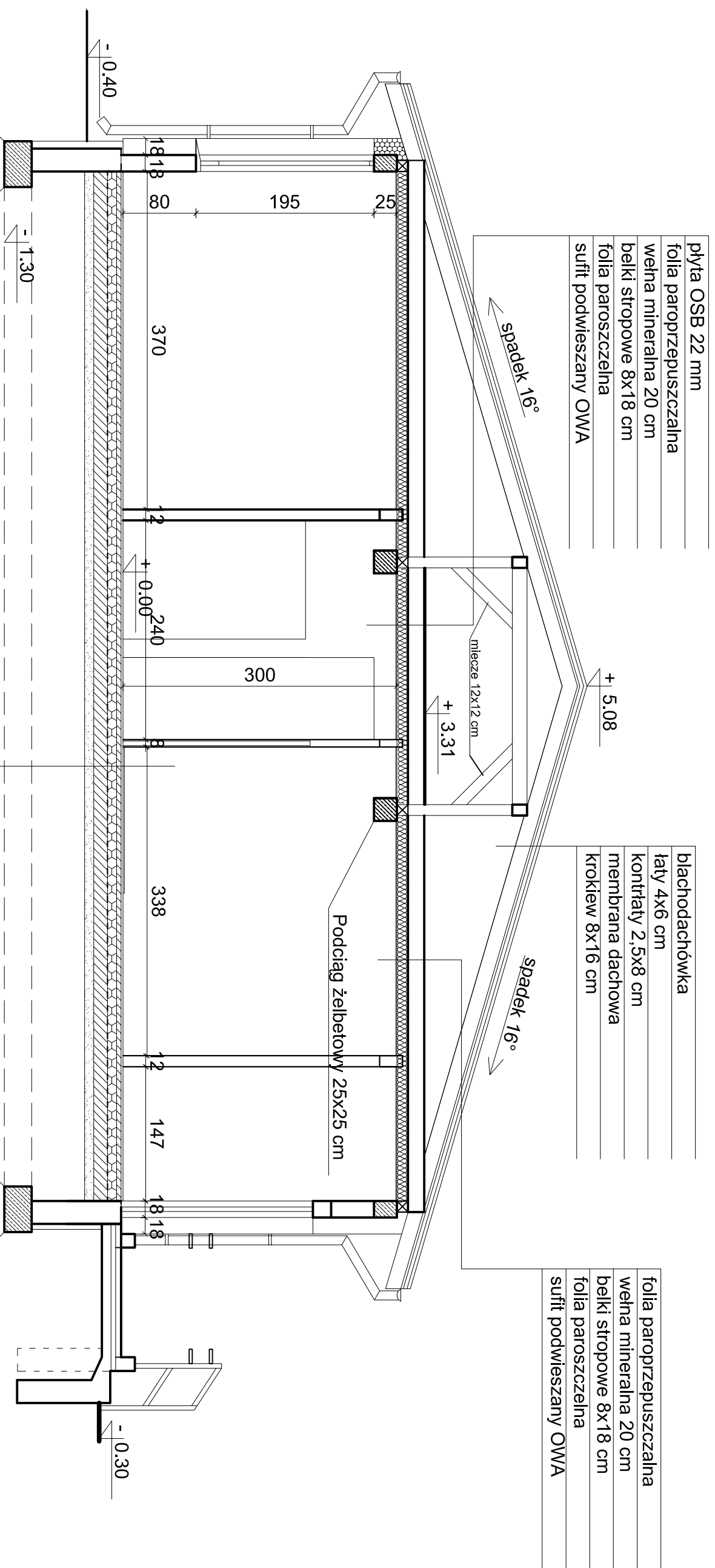


Jednostka projektowa		MAGA		Agencja Miar	
Przebudowa oraz rozbudowa budynku Obieda Zespołu Genewal Frydolich w Olszynie wraz z zmodernizacją układu komunikacyjnego na działce nr 177 w Olszynie.					
Adres		86-150 Olszyna, ul. Dąbrowska 7		Data 07.07.2015	
Tytuł		RZUT DACHU ROZBUDOWY - PROJEKT		Skala 1:50	
Projektant		mgr inż. arch. Piotr Adamowski			
Specjalność		Architektura			
Nr upraw.		POK/277/2008			
Sprawdzający		mgr inż. arch. Lesław Gajda			
Nr upraw.		IAN/8348/3388			
Projektant		mgr inż. Wojciech Drygowski			
Specjalność		Konstrukcyjno - budowlana			
Nr upraw.		ROD/17/2425/187			
Sprawdzający		mgr inż. Krzysztof Miśkiewicz			
Nr upraw.		KUP/00096/WK/13			



Jednostka projektowa MAGA Agencja Mazar 88 - 500 Tachola, ul. Wiejska 20		Przetworzona oraz rozbudowana kopia projektu Ofcowa Zeswał Generalnej Projektowni w Olsz wierz z przebudowa układu komunikacyjnego na terenie nr 177 w Olsz.		Nr rys. 17
Investor	Samocejalny Podzierny Zdzmar	Adress	88-150 Olsz, ul. Duszowa 7	Data 07/07/2016
Tytuł	RZUT DACHU - PROJEKT	Projektant	mgr inż. arch. Piotr Adamowski	Skala 1:50
Spejalnizacja	Architektoniczna	Spejalnizacja	Architektoniczna	
Sprawozdanie	mgr inż. arch. Lesław Chajla			
Spejalnizacja	Architektoniczna			
Nr uzasadn.	LANN/3546/23/88			
Projektant	mgr inż. Wojciech Drgoszowski			
Spejalnizacja	Konstrukcyjno - budowlana			
Nr uzasadn.	RZDP/14/2425/15/7			
Sprawozdanie	mgr inż. Krzysztof Wierszewski			
Spejalnizacja	Konstrukcyjno - budowlana			
Nr uzasadn.	RZDP/0009/08/WK/01/3			

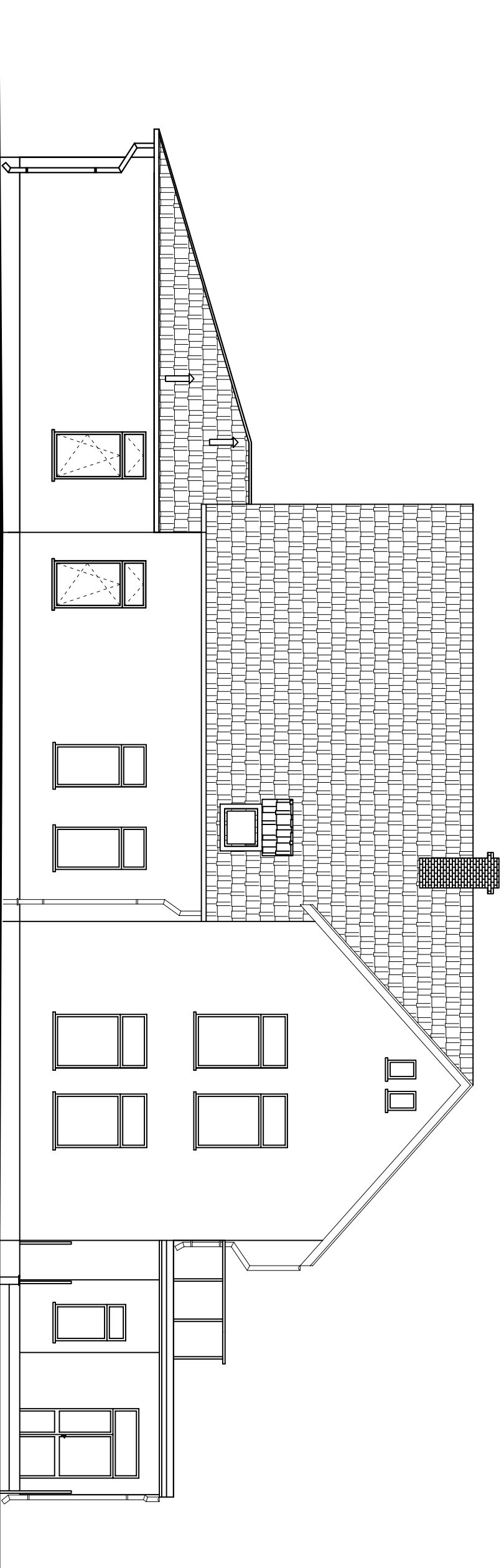
PRZEKRÓJ B-B SKALA 1:50



PVC zgrzewane/płytki ceramiczne
szlichta cementowa zbrojona 5 cm
styropian PS 100 10 cm
folia izolacyjna
podkład betonowy 10 cm
podsyпка z płasku 10 cm

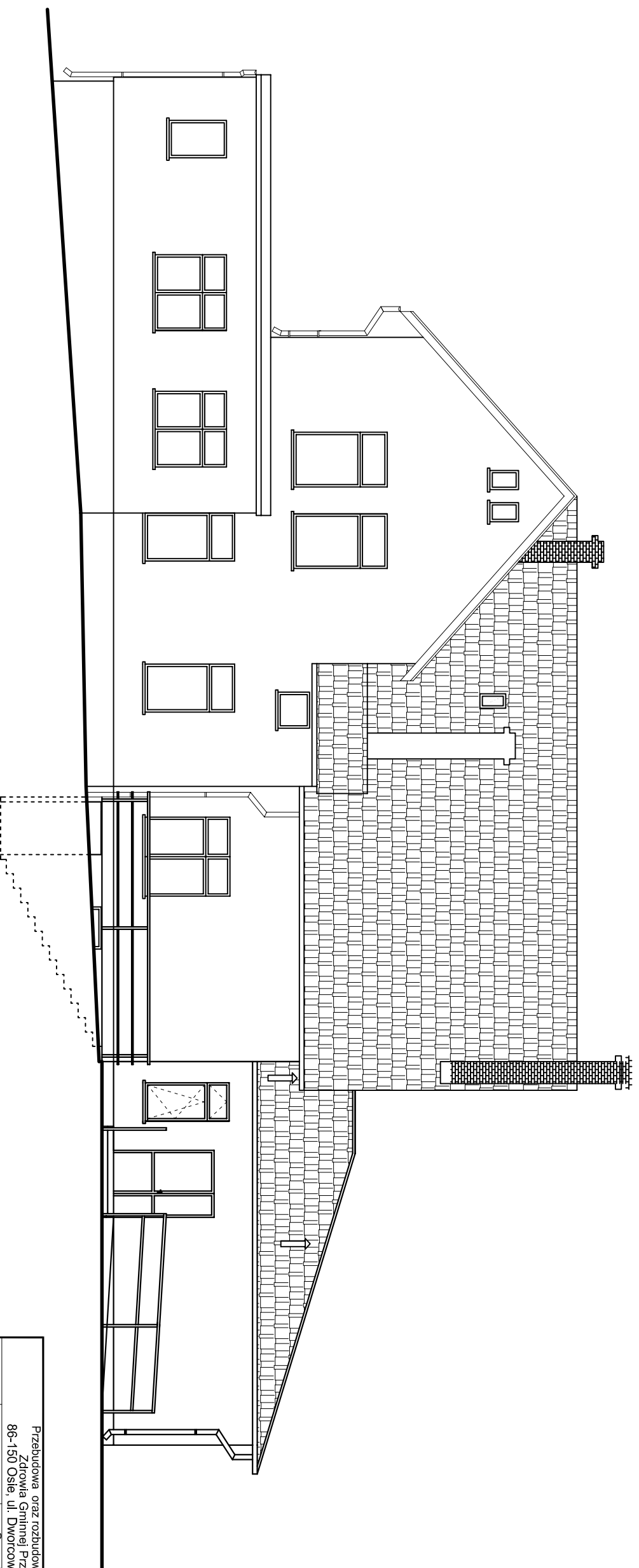
Przebudowa oraz rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu wraz z przebudową układu komunikacyjnego na działce nr 177 w Osiu.		Nr rys. 18
Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		Data 07.07.2015
Investor	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Osiu 86-150 Osie, ul. Dworcowa 7	
Tytuł rysunku	PRZEKRÓJ B-B - PROJEKT	Skala 1:50
Projektant	mgr inż. arch. Piotr Adamowski	
Specjalność Nr upr.bud.	Architektoniczna PO/KK/227/2008	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Lesław Gajda	
Specjalność Nr upr.bud.	Architektoniczna UAN/8346/33/88	
Projektant	mgr inż. Wojciech Drażkowski	
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana RGP1.V-7342-51/97	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Wiśniewski	
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana KUP/0028/PWOK/13	

ELEWACJA FRONTOWA
SKALA 1:100



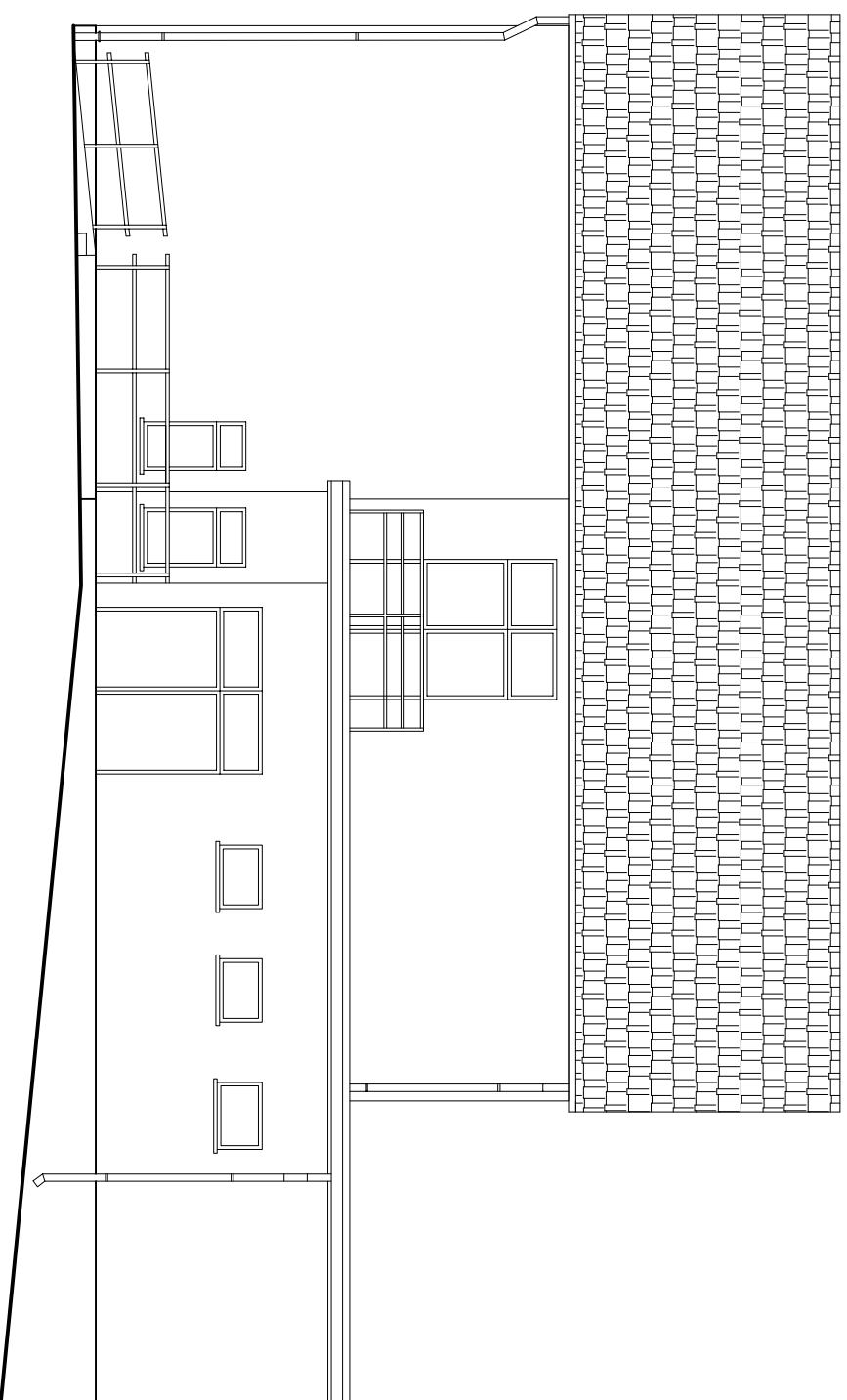
Przebudowa oraz rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu 86-150 Osie, ul. Dworcowej 7, działka nr 177		Nr rys. 19
Investor Adres	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Osiu 86-150 Osie, ul. Dworcowa 7	Data 07.07.2015
Tytuł rysunku	ELEWACJA FRONTOWA - PROJEKT	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. arch. Piotr Adamowski	
Specjalność Nr upr.:bud.	Architektoniczna PO/KK/227/2008	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Lesław Gałda	
Specjalność Nr upr.:bud.	Architektoniczna UAN/8346/33/88	
Projektant	mgr inż. Wojciech Drażkowski	
Specjalność Nr upr.:bud.	Konstrukcyjno - budowlana RGPi-V-7342-51/97	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Wiśniewski	
Specjalność Nr upr.:bud.	Konstrukcyjno - budowlana KUP/0028/PWOK/13	
Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		

ELEWACJA TYLNA
SKALA 1:100



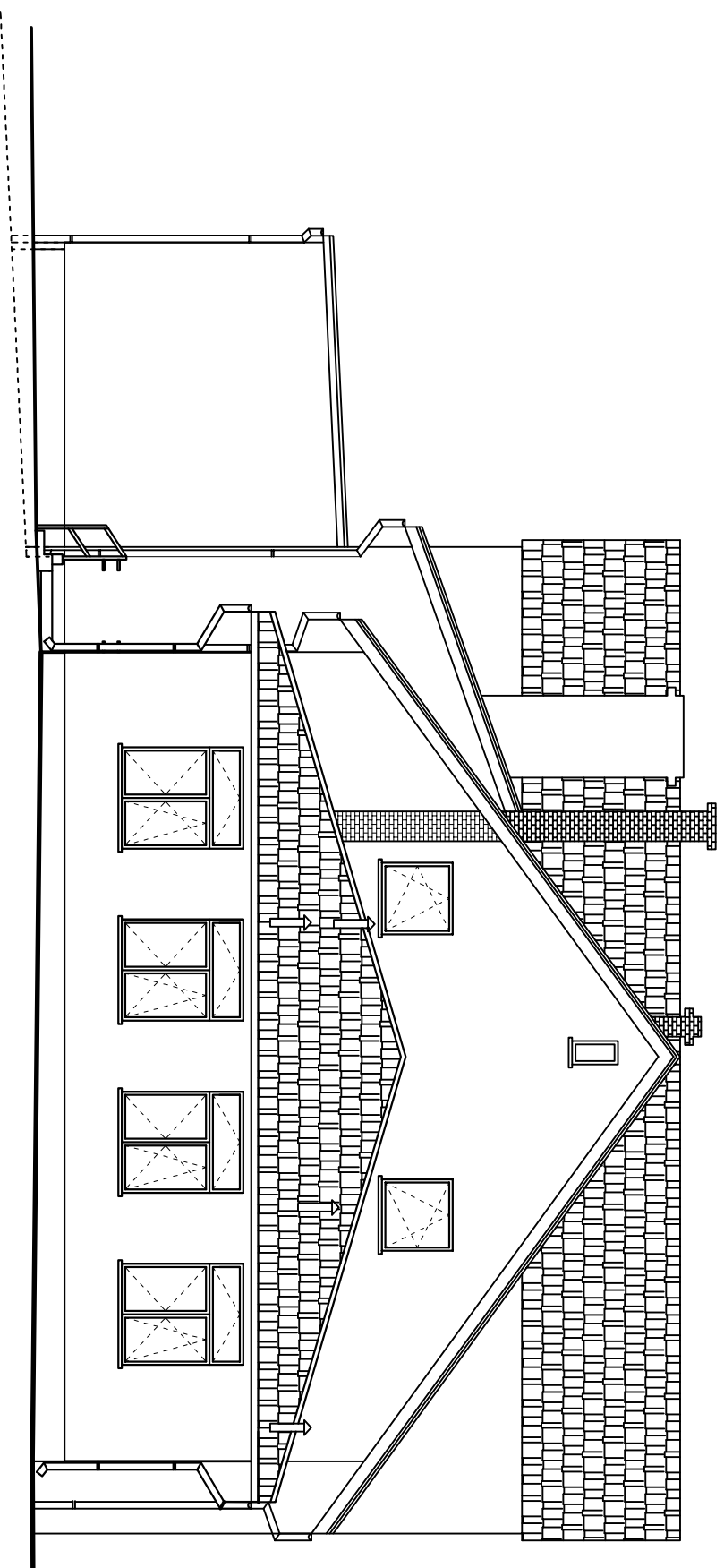
Jednostka projektowa		Nr rys.
MAGA Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		20
Przebudowa oraz rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu 86-150 Osie, ul. Dworcowej 7, działka nr 177		
Investor	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Osiu	Data
Adres	86-150 Osie, ul. Dworcowa 7	07.07.2015
Tytuł rysunku	ELEWACJA TYLNA - PROJEKT	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. arch. Piotr Adamowski	
Specjalność	Architektoniczna	
Nr upr.:bud.	PO/KK/227/2008	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Lesław Gałda	
Specjalność	Architektoniczna	
Nr upr.:bud.	UAN/8346/33/88	
Projektant	mgr inż. Wojciech Drajtkowski	
Specjalność	Konstrukcyjno - budowlana	
Nr upr.:bud.	RGPi-V-7342-51/97	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Wiśniewski	
Specjalność	Konstrukcyjno - budowlana	
Nr upr.:bud.	KUP/0028/PWOK/13	

ELEWACJA BOCZNA PRAWA
SKALA 1:100



Przebudowa oraz rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu 86-150 Osie, ul. Dworcowej 7, działka nr 177		Nr rys. 21
Investor Adres	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Osiu 86-150 Osie, ul. Dworcowa 7	Data 07.07.2015
Tytuł rysunku	ELEWACJA BOCZNA - PROJEKT	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. arch. Piotr Adamowski	
Specjalność Nr upr.bud.	Architektoniczna POJ/KK/227/2008	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Lesław Gałda	
Specjalność Nr upr.bud.	Architektoniczna UAN/8346/33/88	
Projektant	mgr inż. Wojciech Drajtkowski	
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana RGPi-V-7342-51/97	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Wiśniewski	
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana KUP/0028/PWOK/13	
Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		

ELEWACJA BOCZNA LEWA
SKALA 1:100



Przebudowa oraz rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu 86-150 Osie, ul. Dworcowej 7, działka nr 177		Nr rys. 22
Investor Adres	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Osiu 86-150 Osie, ul. Dworcowa 7	Data 07.07.2015
Tytuł rysunku	ELEWACJA BOCZNA - PROJEKT	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. arch. Piotr Adamowski	
Specjalność Nr upr.:bud.	Architektoniczna PO/KK/227/2008	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Lesław Gałda	
Specjalność Nr upr.:bud.	Architektoniczna UAN/8346/33/88	
Projektant	mgr inż. Wojciech Drajtkowski	
Specjalność Nr upr.:bud.	Konstrukcyjno - budowlana RGPi-V-7342-51/97	
Sprawdzający Specjalność Nr upr.:bud.	mgr inż. Krzysztof Wiśniewski Konstrukcyjno - budowlana KUP/0028/PWOK/13	
Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		

ZESTAWIENIE STOLARKI
OKIENNEJ I DRZWIOWEJ
SKALA 1:100

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ				
ILOŚĆ	SYMBOL	WYMIAR W ŚWIETLE MURU		SCHEMAT
		So	Ho	
1	80/180 EI 30	80	180	
4	150/180	150	180	
1	100/195 EI 30	100	195	
1	100/195	100	195	
2	106/105 EI 30	106	105	
1	Naświetle 60x90	90	60	

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ							
WYMIARY W ŚWIETLE MURU (cm)	Sz	140	100	100	100	100	120
	Hz	210	205	205	205	205	205
	So	130	90	90	90	90	90
WYMIARY ZEWN. OŚCIEŻNICY (cm)	So	203	198	198	198	198	198
	Ho						
ILOŚĆ (szt.)	PARTER	1P	1L	4(3L,1P)	1L		1P
	PIWNICA						
UWAGI:		Zewnętrzne	Zewnętrzne	Wewnętrzne	Wewnętrzne	Wewnętrzne Przesuwne	EI 30 Wewnętrzne

UWAGA:
Drzwi do kotłowni stalowe

UWAGA:
Przed zamówieniem stolarki wymiary otworów w świetle muru należy sprawdzić na budowie

Przebudowa oraz rozbudowa budynku Ośrodka Zdrowia Gminnej Przychodni w Osiu 86-150 Osie, ul. Dworcowej 7, działka nr 177		Nr rys.	23	
Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur 89-500 Tuchola, ul. Wiejska 20	Inwestor	Samodzielny Publiczny Zakład Opleki Zdrowotnej w Osiu 86-150 Osie, ul. Dworcowa 7	Data	07.07.2015
	Adres		Skala	1:100
	Tytuł rysunku	ZESTAWIENIE STOLARKI		
	Projektant	mgr inż. arch. Piotr Adamowski		
	Specjalność Nr upr.bud.	Architektoniczna PO/KK/227/2008		
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Lesław Gajda		
	Specjalność Nr upr.bud.	Architektoniczna UAN/8346/33/88		
	Projektant	mgr Inż. Wojciech Drażkowski		
	Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana RGPII-V-7342-51/97		
	Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Wiśniewski		
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana KUP/0028/PWOK/13			