

**UCHWAŁA NR XXIII/178/17
RADY GMINY OSIE**

z dnia 17 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) w związku z art. 11 ust. 1, art. 11a oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 i poz. 2260) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży samodzielny lokal mieszkalny nr 1 w budynku położonym w miejscowości Wałkowiska 65 na rzecz najemcy wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości objętej księgą wieczystą KW BY1S/00049097/4

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w § 1 zbywanej na rzecz najemcy w wysokości 30% w przypadku jednorazowej zapłaty ceny.

§ 3. Wykonanie uchwały zlecić Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Waśkowski

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy Osie wpłynął wniosek najemcy lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku znajdującym się w Wałkowiskach 65 z prośbą o jego wykupienie.

Z uwagi na fakt, że dwa pozostałe lokale z ww. budynku zostały wcześniej sprzedane zasadnym jest aby Gmina Osie nie ponosiła kosztów remontu oraz utrzymania budynku będąc w chwili obecnej współwłaścicielem danej nieruchomości.