

**UCHWAŁA Nr XVI/123/16  
RADY GMINY OSIE**

z dnia 29 listopada 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych  
i udzielenia bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 i 1579) w związku z art. 11 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Osie, położonych w miejscowości Osie, przy ulicy Kościelnej wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynków oraz współwłasnością części działek gruntu, na których usytuowany jest budynek, oznaczonych w ewidencji jako działka numer 116 o pow. 0,0900 ha KW BY1S/00016240/2 obręb Osie oraz działka numer 118 o pow. 0,0600 ha KW BY1S/00016240/2 obręb Osie.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości opisanych w § 1 zbywanej na rzecz najemców w wysokości 30% w przypadku jednorazowej zapłaty ceny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

*(-) Roman Wańkowski*

## **UZASADNIENIE**

Nieruchomość usytuowana na działkach nr 116 i 118 obręb Osie przy ulicy Kościelnej zabudowana jest budynkiem wielorodzinnym , w którym znajdują się lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi.

Z uwagi na znaczny koszt utrzymania budynku, jak i konieczne remonty celowa jest sprzedaż lokali najemcom wraz z częścią wspólną budynków i gruntu, a udzielenie bonifikaty powinno spowodować wzrost zainteresowania w ich nabyciu.