

UCHWAŁA Nr XXV/157 /09
RADY GMINY OSIE
z dnia 7 grudnia 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działki nr 48/14 w obrębie Pruskie, w gminie Osie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458., oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413), po stwierdzeniu zgodności niniejszych planów z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osie uchwalonego uchwałą Nr X/63/99 Rady Gminy Osie z dnia 31 sierpnia 1999 r., Rada Gminy uchwała, co następuje:

DZIAŁ I
PRZEPISY OGÓLNE.

Rozdział 1

Zakres obowiązywania planu i definicje wyrażeń użytych w planie.

§ 1.1. Uchwała się „miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu części działki nr 48/14 w obrębie Pruskie, w gminie Osie”, zwany dalej planem, w postaci rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:1000 oraz ustaleń określonych w niniejszej uchwale.

2. Integralnymi częściami planów, o których mowa w ust. 1 są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, z fragmentem rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osie uchwalonego uchwałą Nr X/63/99 Rady Gminy Osie z dnia 31 sierpnia 1999 r. w skali 1:25000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektów planów zawiera załącznik nr 2 do niniejszej uchwały (nie ogłaszany);
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych zawiera załącznik nr 3 do niniejszej uchwały (nie ogłaszany);
- 4) wyciąg z rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osie, obejmujący wyjaśnienie oznaczeń użytych na rysunku Studium zawiera załącznik nr 4 (nie ogłaszany).

§ 2. Granice obszaru objętego planem określone zostały na rysunku planu, o którym mowa w § 1.

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1, są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) symbol terenu;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) strefa ochronna napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia;
- 6) wymiary.

§ 4. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) planie - rozumie się przez to plan uchwalony niniejszą uchwałą, jeden z wymienionych w § 1;
- 2) symbolu terenu – rozumie się przez to identyfikacyjne oznaczenie terenu, stanowiące powiązanie rysunku planu z treścią niniejszej uchwały, zawierające literowy symbol wiodącej funkcji terenu, według § 5;
- 3) obiektach i urządzeniach infrastruktury technicznej – rozumie się przez to obiekty i urządzenia służące do odprowadzania ścieków, zaopatrzenia w wodę, dostarczania ciepła, energii

elektrycznej, gazu, umożliwiające wymianę informacji, transportu zbiorowego, utrzymania ulic, dróg i zieleni urządzonej i inne obiekty techniczne niezbędne dla prawidłowego zaspokajania potrzeb mieszkańców i innych użytkowników;

- 4) powierzchni - rozumie się przez to powierzchnię terenu, podaną orientacyjnie (w hektarach), która może różnić się od rzeczywistej powierzchni terenu wydzielonego w oparciu o niniejszy plan.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

§ 5. Symbol terenu „US” odpowiada przeznaczeniu terenu – usługi sportu i rekreacji obejmujące boiska o nawierzchniach naturalnych i sztucznych, obiekty i urządzenia rekreacyjno-sportowe, pomocnicze budynki i obiekty budowlane, w tym sanitarno-szatniowe, obiekty małej architektury.

Rozdział 3

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§ 6. Na obszarze objętym planem, o którym mowa w § 1, ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) lokalizując pomocniczą zabudowę związaną z wiodącą funkcją terenu wymaga się uwzględnienia ograniczeń określonych w odrębnych przepisach prawa;
- 2) wymaga się od zabudowy spełnienia wymogów określonych w § 14 niniejszej uchwały;
- 3) wymaga się dostosowania wysokościowego zagospodarowania terenu i zabudowy do przyległej drogi publicznej;
- 4) wymaga się zagospodarowania w postaci zieleni urządzonej, co najmniej 50% powierzchni terenu pozostawionego w stanie biologicznie czynnym;
- 5) dopuszcza się ogrodzenie terenu w celu ochrony sąsiednich terenów przed oddziaływaniem wynikającym z prawidłowego wykorzystywania terenu objętego planem dla funkcji sportowej i rekreacyjnej;
- 6) napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia przebiegająca przez teren objęty planem podlega ochronie do czasu jej ewentualnego przeniesienia poza granice terenu objętego planem lub skablowania.

Rozdział 4

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

§ 7. Zakazuje się podziału terenu objętego planem, o którym mowa w § 1, na mniejsze działki budowlane.

Rozdział 5

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 8. Dopuszcza się tymczasowe użytkowanie rolnicze na terenie objętym planem, o którym mowa w § 1, z tym, że zakazuje się prowadzenia intensywnej gospodarki rolnej lub sadowniczej.

Rozdział 6

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

§ 9. Zakazuje się budowy obiektów budowlanych i budynków, które mogą powodować zanieczyszczenie wód gruntowych i podziemnych.

§ 10. Zakazuje się budowy wszelkich budynków nie związanych bezpośrednio z wiodącą funkcją terenu.

§ 11. Dopuszcza się budowę ogrodzeń przezroczystych lub ażurowych o wysokości do 6 metrów.

§ 12. Ustalenia obowiązujące na obszarze objętym niniejszym planem, odnoszące się do zagadnień związanych z umieszczaniem budowli służących reklamie i samych reklam:

- 1) na terenie objętym planem, o którym mowa w § 1, zakazuje się umieszczania budowli służących reklamie i samej reklamy, nie związanych bezpośrednio ze sportem i rekreacją na terenie objętym ww. planem;
- 2) zakazuje się umieszczania reklam, o których mowa w pkt. 1, mogących powodować zjawiska ośnienia na jezdniach ulic oraz kojarzących się ze znakami drogowymi.

§ 13. Wymagane zachowanie odległości poziomej projektowanych budynków od skrajnego przewodu przebiegającej przez teren linii elektroenergetycznej średniego napięcia nie mniejszej niż 2,25 m, z tym, że lokalizacja w odległości mniejszej niż 5,00 m od osi słupów - w strefie ochronnej wyżej wymienionej linii, według rysunku planu, wymaga uzgodnienia projektu zagospodarowania i projektu budowlanego z właścicielem linii, oraz wykazania spełnienia wymagań określonych w odrębnych normach prawnych.

Rozdział 7

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

§ 14. Obowiązujące ograniczenia gabarytów budynku pomocniczego sanitarno-szatniowego obejmującego pomieszczenie wypoczynkowe, szatnię z natryskami i sanitariaty, poza wymaganiami określonymi w ogólnie obowiązujących odrębnych przepisach prawa:

- 1) linie zabudowy – maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej nr 1029C na działce nr 25/1;
- 2) maksymalny stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni terenu = 0,04;
- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni terenu – według § 22 ust. 1,
- 4) maksymalna wysokość budynku:
 - a) 5,50 m do kalenicy dachu,
 - b) 3,00 m do gzymsu lub okapu;
- 5) maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku na terenie 20,00 m;
- 6) wymaga się od formy brył zabudowy zachowania następującej proporcji: stosunek wysokości elewacji (do okapu dachu) do długości frontowej elewacji nie większy niż 0,5;
- 7) wymaga się pokrycia dachu w kolorze ciemnej czerwieni lub ciemnym brązowym, lub ciemnoszarym;
- 8) zakazuje się wprowadzania więcej niż jednej barwy pokrycia dachu;
- 9) wymaga się przekrycia dachem o nachyleniu głównych połaci mieszczącym się w granicach od 15° do 45°.

§ 15. Na obszarze objętym planem zakazuje się lokalizowania obiektów handlowych.

Rozdział 8

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§ 16. Ustalenia obowiązujące na obszarze objętym niniejszym planem, odnoszące się do zagadnień **komunikacji**:

- 1) układ komunikacyjny obszaru objętego planem, oparty jest na istniejącej drodze powiatowej od północnej strony granicy obszaru objętego planem;
- 2) wymaga się zlokalizowania jednego zjazdu z drogi publicznej na teren objęty planem.

§ 17. Na obszarze objętym niniejszym planem dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, które nie mogą być zrealizowane na terenach dróg.

§ 18. Ustalenia obowiązujące na obszarze objętym niniejszym planem, odnoszące się do **zagadnień wodociągów i kanalizacji**:

- 1) wymaga się doprowadzenia wody pitnej z gminnej sieci wodociągowej, z zachowaniem warunków właściciela sieci;
- 2) wymaga się odprowadzenia ścieków bytowych i technologicznych do grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej z wyprowadzeniem poprzez gminny system kanalizacyjny do gminnej oczyszczalni ścieków;
- 3) odprowadzenie ścieków deszczowych do gruntu na terenie objętym planem.

§ 19. Ustalenia obowiązujące na obszarze objętym niniejszym planem, odnoszące się do zagadnień **zaopatrzenia w energię elektryczną** - zasilanie w energię elektryczną przewiduje się projektowanym przyłączem z istniejącej linii niskiego napięcia zasilanej ze stacji "Pruskie".

§ 20. Ustalenie obowiązujące na obszarze objętym niniejszym planem, odnoszące się do zagadnień **zaopatrzenia w energię ciepłą** - zakazuje się stosowania środków do ogrzewania budynków z czynnikami grzewczymi wysoko emisyjnymi, a dopuszcza się niskoemisyjne ekologiczne źródła energii.

Rozdział 9

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

§ 21. W obszarze objętym planem obowiązują:

- 1) zakaz wprowadzania wszelkich elementów podziemnej zabudowy i zagospodarowania mogących naruszyć geologiczną strukturę warstwy wodonośnej lub zwiększyć przepuszczalność warstw nadległych, chroniących warstwę wodonośną, z wyłączeniem studni, wykonanych na podstawie zatwierdzonych projektów prac geologicznych;
- 2) zakaz realizacji przedsięwzięć zawsze mogących i potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem liniowych inwestycji celu publicznego;
- 3) ograniczenia wynikające z położenia terenu objętego planem w granicach Wdeckiego Parku Krajobrazowego, w którym obowiązują odrębne przepisy prawa miejscowego.

§ 22.1. Wymaga się zachowania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni terenu na 50% powierzchni terenu.

2. Wymagane jest wyznaczenie miejsca do czasowego gromadzenia odpadów stałych, umożliwiających ich segregację, w ilości pozwalającej na skuteczną zbiórkę tych odpadów.

Rozdział 10

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

§ 23. Wymaga się zareagowania na napotkany przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, w sposób określony w odrębnych przepisach dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

Rozdział 11

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 24. Zakazuje się budowy nie ażurowych ogrodzeń, oraz zakazuje się budowy betonowych ogrodzeń z form powtarzalnych.

Rozdział 12

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 25. Obszar objęty planem, jest położony w granicach Wdeckiego Parku Krajobrazowego, stąd jego krajobraz i przyroda podlega ochronie prawnej, stosownie do przepisów, o których mowa w § 21 pkt. 3 niniejszej uchwały.

§ 26. Obszar objęty planem, jest objęty ochroną prawną w zakresie ochrony przyrody - leży w obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pod nazwą Bory Tucholskie (kod obszaru PLB220009), wyznaczonym w celu ochrony populacji dziko występujących gatunków ptaków, utrzymania i zagospodarowania ich naturalnych siedlisk zgodnie z wymogami ekologicznymi, przywracania zniszczonych biotopów oraz tworzenia biotopów), w którym obowiązują ograniczenia wynikające z odrębnych przepisów prawa.

Rozdział 13

Ustalenia dotyczące stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy

§ 27. Na obszarze objętym planem ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o ile jej wartość wzrośnie, w wysokości 0 (zero).

**DZIAŁ II.
PRZEPISY KOŃCOWE**

Rozdział 13

Przepisy zmieniane i o wejściu uchwały w życie.

§ 28. Traci moc „miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Pruskie, gmina Osie, obejmującego działkę nr 48/13 oraz części działek nr 48/10, 48/11, 48/14” uchwalony uchwałą Rady Gminy Osie Nr XXXVIII/215/02 Rady Gminy Osie z dnia 09 października 2002 r. (ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 8, poz. 45) w odniesieniu do części działki nr 48/14 objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 29. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 30. Uchwała podlega ogłoszeniu przez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i na stronie internetowej gminy.

§ 31. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Załącznik nr 2
do uchwały nr XXV/157/09
Rady Gminy Osie
z dnia 7 grudnia 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działki nr 48/14 w obrębie Pruskie, w gminie Osie.

ROZSTRZYGNIECIE
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu w dniach od 28 sierpnia do 25 września 2009 r. oraz 14 dni po nim następujących tj. do dnia 9 października 2009 r..

nie złożono żadnych uwag do projektu przedmiotowego planu,

które mogłyby być podstawą do rozstrzygnięcia i ewentualnego dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie planu miejscowego, w tym także w wyniku uwzględnienia uwag do projektu planu – czynności, o których mowa w art. 17, na podstawie art. 17 pkt. 12 i art. 19 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm. Nr 190, poz. 1865; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413).

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działki nr 48/14 w obrębie Pruskie, w gminie Osie.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm. Nr 190, poz. 1865; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 1.1 Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm. w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458., z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241), zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planach obejmują:

- 1) traktowane jako zadania wspólne inwestycje w granicach linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg i ciągów pieszo-jezdnymi, w tym wybudowanie nawierzchni drogi wraz z oświetleniem, uzbrojeniem podziemnym i ewentualną zielenią;
- 2) inwestycje realizowane samodzielnie zlokalizowane poza liniami rozgraniczającymi dróg.

§ 2 Wykaz terenów, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

L.p.	Symbol terenu	Pow. [ha]	Opis inwestycji
1.	US	0,49	przeznaczenie - usługi sportu i rekreacji

§ 3 Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 2:

- 1) realizacja inwestycji będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą Prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, o samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i Prawo ochrony środowiska;
- 2) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej i ewentualnie ciepła realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123, Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790, Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 69, poz. 586, Nr 165, poz. 1316);
- 3) realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 2 jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§ 4. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszych planach podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, ze zm. w Dz. U. Nr 169, poz. 1420, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832, z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 209, poz. 1317, Nr 216, poz. 1370, Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 62, poz. 504, Nr 72, poz. 619, Nr 79, poz. 666, Nr 161, poz. 1277), przy czym:

- 1) wydatki majątkowe Gminy Osie określa uchwała Rady Gminy „Wieloletni program inwestycyjny”;
- 2) wydatki inwestycyjne finansowanie z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.

§ 5.1. Zadania w zakresie budowy dróg na terenach wykazanych w § 2 finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji w terenach wykazanych w § 2 będą finansowane, m.in. na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym

zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, ze zm. w Dz. U. z 2007 r. Nr 147, poz. 1033, z 2009 r. Nr 18, poz. 97), ze środków budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno-prawne.

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych i gazowych będą finansowane na podstawie art. 7 z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późn. zm.).