

**UCHWAŁA Nr XXVII/204/14
RADY GMINY OSIE**

z dnia 31 marca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹) uchwała się, co następuje:

§ 1.1 Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargowej lokali mieszkalnych:

- 1) nr 2 znajdującego się w budynku przy ul. Sienkiewicza 15 , położonym w miejscowości Osie na działce nr 136 o pow. 0,04 ha ; Kw BY1S/00037566/6
- 2) nr 1 znajdującego się w budynku nr 38 , położonym w miejscowości Brzeziny na działce nr 118/2 o pow. 0,2050 ha ; Kw BY1S/00057731/0

2.Wraz ze sprzedażą lokali mieszkalnych, o którym mowa w ust. 1, nastąpi sprzedaż pomieszczeń przynależnych, udziału w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu związanego z lokalami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

(-) Roman Wańkowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz.675, Nr 143,poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 , Nr 200, poz. 1323 , z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 , z 2012 r. Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1529, Nr 1429, z 2013 r. Nr 1238, Nr 829 oraz z 2014 r. Nr 40.

UZASADNIENIE

Nieruchomości usytuowane na działkach nr 118/2 obręb Brzeziny i dz nr 136 obręb Osie zabudowane są budynkami mieszkalnymi, w których znajdują się lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi. Z uwagi na znaczny koszt utrzymania budynków, jak i konieczne remonty celowa jest sprzedaż lokali w drodze przetargu wraz z częścią wspólną budynków i gruntu.