

**UCHWAŁA NR IV/28/15**  
**RADY GMINY OSIE**

z dnia 30 marca 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Sosnowej, Brzozowej i Szkolnej w miejscowości Osie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 1318, z 2014 r. poz. 379, 1072) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199) uchwała się, co następuje:

**§1.1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Sosnowej, Brzozowej i Szkolnej, w miejscowości Osie.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
*(-) Roman Waśkowski*

## UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z uwagi na złożony wniosek.

Obecnie dla omawianego terenu obowiązuje miejscowy plan uchwalony uchwałą nr XIV/83/04 Rady Gminy Osie z dnia 17 sierpnia 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Osie w rejonie ulic Sosnowej, Brzozowej i Szkolnej.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu aktualizację istniejącego zagospodarowania, dostosowanie aktualnych zapisów do obowiązujących przepisów prawa, a także stworzenie nowego układu komunikacyjnego.

Dokonana przez Wójta Gminy analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla stosownego obszaru. Ważąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Wobec przytoczonych okoliczności podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.