

**UCHWAŁA Nr V/43/19**

**RADY GMINY OSIE**

z dnia 18 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej budynku gminnego  
w Osiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 11 ust. 1, art. 11a, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy część działki gruntu, na którym usytuowany jest budynek mieszkalny wraz z pomieszczeniami przynależnymi, oznaczonego w ewidencji nieruchomości jako działka 285/2 obręb Osie, KW BY1S/00029125/4.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości zbywanej na rzecz najemcy w wysokości 30% w przypadku jednorazowej zapłaty ceny.

**§ 3.** Wykonanie uchwały zlecić Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

W dniu 30 kwietnia br. do Wójta Gminy Osie wpłynął wniosek wieloletniego najemcy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi usytuowanego przy ulicy Szkolnej 24 w Osiu z prośbą o jego wykupienie.

Wnioskodawca jest najemcą powyższego budynku od 48 lat co uzasadnia podjęcie uchwały o jego sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.