

**UCHWAŁA Nr VI/41/11  
RADY GMINY OSIE**

z dnia 21 czerwca 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części działek nr 3 i 4 położonych w miejscowości Osie, gmina Osie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142, poz.1591 z 2002r Nr 23poz. 220, Nr62 poz.558 Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806 z 2003r Nr 80poz. 7171 i Nr 162 poz. 1568 z 2004r, Nr 102 poz. 1055 i nr 116 poz. 1203 oraz z 2005r Nr 172 poz. 1441 i nr 175 poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 106 poz. 675 i Nr 40 poz. 230) w związku z art. 11 i 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64 poz.341) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części działek ozn. nr geod. 3 i 4 o pow. ok. 0,2 ha KW 31590 stanowiących własność Gminy Osie.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
*(-) Roman Waśkowski*

## **Uzasadnienie**

Działki gruntu nr 3 i nr 4 zapisane w księdze wieczystej KW 31590 (SR w Świeciu) położone w obrębie geodezyjnym Osie stanowią własność Gminy Osie. Na działkach tych znajdują się budynki szkolne Zespołu Szkół w Osiu. Znaczna część tych działek ok. 4500 m<sup>2</sup> jest niezabudowana i utrzymywana jako teren zielony. Pierwotnie teren ten przeznaczony był pod budowę boiska do piłki nożnej lub opcjonalnie wybudowania kompleksu boisk „Orlik 2012”. W roku 2009 Gmina Osie pozyskała dodatkowe grunty i wybudowała kompleks boisk przy budynku Zespołu Szkół w Osiu przy ul. Szkolnej w centrum Osia. Ponadto na terenie wsi Osie znajduje się stadion gminny z dwoma boiskami do piłki nożnej i nie ma potrzeby wybudowania kolejnego kompleksu boisk czy dodatkowego boiska do piłki nożnej na terenie tejże wsi. W związku ze zmianą systemu oświaty i obniżeniem wieku szkolnego istnieje natomiast pilna potrzeba wybudowania przy szkole placu zabaw dla dzieci oraz boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni sztucznej przeznaczonej do gier zespołowych i przeprowadzania zajęć z wychowania fizycznego. Na ten cel potrzebna jest powierzchnia ok. 2500 m<sup>2</sup>. W związku z powyższym w celu prowadzenia racjonalnej gospodarki mieniem komunalnym zasadnym jest zbycie zbędnej części działek o powierzchni ok. 2000 m<sup>2</sup>. Pozyskane ze sprzedaży środki finansowe można by przeznaczyć na wykonanie placu zabaw.