

UCHWAŁA Nr VII/32/07

RADY GMINY OSIE

z dnia 31 sierpnia 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości będących własnością Gminy Osie.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327) w związku z art. 27, 28 i art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 i Nr 281 poz. 2782, z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468) uchwała się, co następuje:

- § 1.** Przeznacza się do sprzedaży samodzielne lokale mieszkalne wraz z budynkiem gospodarczym, pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynków będących własnością Gminy Osie położonych w miejscowości Osie oraz współwłasnością części działki gruntu, na której usytuowane są powyższe budynki ozn. nr geod. 249, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świeciu KW Nr 26/92.
- § 2.** Wykonanie uchwały zlecić Wójtowi Gminy.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na obszarze gminy Osie.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Roman Waśkowski

Uzasadnienie

Nieruchomość usytuowana na działce 249 o pow. 0,5600 ha w miejscowości Osie gmina Osie zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajdują się dwa lokale mieszkalne oraz budynek gospodarczy.

Mieszkania wynajęte lokatorom, którzy złożyli wnioski o wykup zajmowanych lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynków i gruntu.

Z uwagi na znaczny koszt utrzymania budynku jak i konieczne remonty celowa jest jego sprzedaż.