

UCHWAŁA Nr VII/45/15
RADY GMINY OSIE

z dnia 27 sierpnia 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 118/3 położonej w miejscowości
Brzeziny, gmina Osie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹) w związku z art. 11 oraz art. 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 i 1039) uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki oznaczonej numerem geodezyjnym 118/3 o pow. 0,1956 ha KW BY1S/00037563/5, położonej w obrębie Brzeziny, stanowiącej własność Gminy Osie.
- § 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Osie.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) Roman Waśkowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

UZASADNIENIE

Działka 118/3 w obrębie Brzeziny została wydzielona za budynkiem „starej szkoły”, celem sprzedaży w drodze przetargu. Na tym terenie brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Osie, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osie uchwalonym Uchwałą Nr XX/142/13 Rady Gminy Osie z dnia 20 marca 2013 r. działka ta położona jest na obszarach objętych zamiarem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o wiodącej funkcji mieszkaniowej.

W związku z tym, że ww. działka nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego wydano decyzję ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Powyższa działka, znajdująca się w gminnym zasobie nieruchomości, jest terenem zbędnym na działalność statutową gminy.