

**ZARZĄDZENIE NR 24/19**  
**WÓJTA GMINY OSIE**

z dnia 6 marca 2019 r.

**w sprawie powołania komisji urbanistyczno-architektonicznej i ustalenia jej regulaminu**

Na podstawie art. 8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 i 60) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, 1349, 1432 i 2500) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Powołuje się Gminną Komisję Urbanistyczno-Archiektoniczną w Osiu w składzie:

- 1) inż. Maria Posadzy
  - posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946);
- 2) mgr Zofia Banach
  - posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946);
- 3) mgr inż. arch. Agnieszka Kujath-Jaworska
  - posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946);
- 4) mgr inż. Mateusz Puchowski
  - przedstawiciel Urzędu Gminy w Osiu.

2. Na koordynatora prac Komisji, który pełnił będzie funkcję jej sekretarza, powołuję pana Mateusza Puchowskiego – podinspektora ds. budownictwa i ochrony przyrody Urzędu Gminy w Osiu.

**§ 2.** Ustala się regulamin organizacji i trybu działania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Archiektonicznej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Traci moc zarządzenie Nr 43/15 Wójta Gminy Osie z dnia 4 maja 2015 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Archiektonicznej dla Gminy Osie i ustalenia jej regulaminu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA**  
  
mgr inż. Michał Grabski

**Regulamin  
Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej w Osiu**

§ 1. Niniejszy Regulamin określa organizację i tryb działania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Osiu, zwanej dalej „Komisją”.

§ 2. Komisja jest organem doradczym Wójta Gminy Osie w sprawach urbanistyki, planowania i zagospodarowania przestrzennego dla terenu Gminy Osie.

§ 3. 1. W skład Komisji wchodzi 4 osoby powoływane i odwoływane przez Wójta, w tym 1 pracownik Urzędu Gminy w Osiu, zwanym dalej „Urzędem”, zajmujący się problematyką zagospodarowania przestrzennego.

2. Pozostałych członków powołuje się spośród osób o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego.

3. Na pierwszym posiedzeniu Komisja wybiera ze swego grona Przewodniczącą.

§ 4. 1. Komisja opiniuje projekty uchwał, zarządzeń, decyzji i innych dokumentów, związanych z urbanistyką, planowaniem i zagospodarowaniem przestrzennym.

2. Obowiązkowo zaopiniowaniu przez Komisję podlegają:

- 1) projekty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 2) projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 3) analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy.

3. Komisja może z własnej inicjatywy kierować uwagi i propozycje do organów Gminy Osie w sprawach dotyczących zakresu jej działania.

§ 5. 1. Komisja obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez Wójta.

2. Posiedzenia Komisji odbywają się w siedzibie Urzędu. W uzasadnionych przypadkach Komisja może dokonywać wizji w terenie lub obradować poza siedzibą Urzędu. Obsługę administracyjną i techniczną Komisji zapewnia Wójt.

3. Komisja wydaje opinie wyłącznie na posiedzeniach, w których uczestniczą co najmniej 3 osoby, w tym przynajmniej 2 osoby o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego.

4. Posiedzenia Komisji odbywają się doraźnie - zależnie od występujących potrzeb, z tym, że przedmiot opinii wraz z jego dokumentacją wymaga przedstawienia członkom Komisji co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem posiedzenia. Terminy posiedzeń Komisji ustala Wójt, na wniosek koordynatora Komisji, w porozumieniu z członkami Komisji.

5. Na jednym posiedzeniu komisja opiniuje maksymalnie jedno opracowanie.

§ 6. 1. Członkowie Komisji, niebędący pracownikami Urzędu Gminy w Osiu otrzymują za udział w pracach Komisji wynagrodzenie w wysokości 530,00 zł brutto.

2. Z członkami komisji o których mowa w ust. 1 zawierana jest umowa cywilnoprawna.

3. Członkowie Komisji, będący pracownikami Urzędu Gminy w Osiu biorą udział w jej pracach w ramach swoich obowiązków służbowych. Czas pracy w Komisji jest równoznaczny z czasem pracy w ramach ich stosunku pracy w Urzędzie.

§ 7. 1. Komisja wyraża swoje stanowisko w formie opinii, którą w imieniu komisji podpisuje jej przewodniczący.

2. Lista obecności stanowi obligatoryjny załącznik do opinii Komisji.