

ZAŁĄCZNIK Nr 11
DO SPRAWOZDANIA Z WYKONANIA
BUDŻETY GMINY OSIE ZA 2011 ROK

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2011 r.

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2010 r.	Przychód w roku 2011	Rozchód w roku 2011	Stan na dzień 31.12.2011 r.	Prawo własności
Grunty	3 037 181,28	42 361,00	52 162,00	3 027 380,28	własność gminy
Gminny Zakład Komunalny	17 196 729,55	1 556 329,83	1 560,69	18 751 498,69	własność gminy w użytkowaniu Gminnego Zakładu Komunalnego
- obiekty inżynieryjne	16 711 491,19	1 512 483,94	0,00	18 223 975,13	
- maszyny i urządzenia	326 300,69	0,00	0,00	326 300,69	
- środki transportowe	57 183,76	35 469,12	0,00	92 652,88	
- inne środki	3 745,33	0,00	0,00	3 745,33	
- wyposażenie	84 117,97	8 376,77	1 560,69	90 934,05	
- wartości niematerialne i prawne	13 890,61		0,00	13 890,61	
Zespół Szkół w Osiu	4 810 887,21	292 035,59	364 943,23	4 737 979,57	własność gminy w użytkowaniu oświatowych jednostek organizacyjnych
- budynki szkolne	3 851 605,17	44 899,14	68 623,11	3 827 881,20	
- budynki mieszkalne	165 980,80	0,00	165 980,80	0,00	
- budynki gospodarcze	33 769,20	41 542,11	26 707,90	48 603,41	
- budowle	71 105,68	0,00	0,00	71 105,68	
- maszyny i urządzenia	102 465,66	205 594,34	0,00	308 060,00	
- wyposażenie	585 960,70	0,00	103 631,42	482 329,28	

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2010 r.	Przychód w roku 2011	Rozchód w roku 2011	Stan na dzień 31.12.2011 r.	Prawo własności
SP Wierzchy	739 527,46	36 484,89	0,00	776 012,35	własność gminy w użytkowaniu oświatowych jednostek organizacyjnych
- budynki szkolne	522 455,31	29 274,57	0,00	551 729,88	
- budynki gospodarcze	8 602,80	0,00	0,00	8 602,80	
- budowle	15 998,61	0,00	0,00	15 998,61	
- maszyny i urządzenia	47 563,69	0,00	0,00	47 563,69	
- wyposażenie	144 907,05	7 210,32	0,00	152 117,37	
SP Brzeziny	632 109,84	3 198,00	135 367,40	499 940,44	własność gminy w użytkowaniu. oświatowej jednostki organizacyjnej
- budynki szkolne	266 260,62	0,00	0,00	266 260,62	
- budynki mieszkalne	103 312,20	0,00	103 312,20	0,00	
- budynki gospodarcze	3 202,30	0,00	3 202,30	0,00	
- budowle	58 852,90	0,00	28 852,90	30 000,00	
- maszyny i urządzenia	37 493,81	0,00	0,00	37 493,81	
- wyposażenie	162 988,01	3 198,00	0,00	166 186,01	
Przedszkole	325 174,90	2 601,67	0,00	327 776,57	własność gminy w użytkowaniu oświatowych jednostek organizacyjnych
- budynki szkolne	158 993,57	0,00	0,00	158 993,57	
- budowle	59 500,00	0,00	0,00	59 500,00	
- maszyny i urządzenia	8 940,00	0,00	0,00	8 940,00	
- wyposażenie	97 741,33	2 601,67	0,00	100 343,00	
Razem Oświata					
Urząd Gminy	689 240,32	56 906,31	57 474,75	688 671,88	własność gminy
- budynki	257 633,96	0,00	0,00	257 633,96	
- parking	9 586,25	0,00	0,00	9 586,25	
- maszyny i urządzenia	101 937,58	36 358,80	40 082,83	98 213,55	
- pozostałe wyposażenie	281 702,89	19 327,51	17 391,92	283 638,48	

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2010 r.	Przychód w roku 2011	Rozchód w roku 2011	Stan na dzień 31.12.2011 r.	Prawo własności
- wartości niematerialne	38 379,64	1 220,00	0,00	39 599,64	
Ochotnicze straże pożarne i bezpieczeństwo publiczne	1 073 325,29	801 366,61	327,00	1 874 364,90	
- budynki	194 305,71	0,00	0,00	194 305,71	własność gminy
- samochody strażackie	552 142,35	783 000,00	0,00	1 335 142,35	
- maszyny i urządzenia	38 192,80	11 500,00	327,00	49 365,80	
- wyposażenie	288 684,43	6 866,61	0,00	295 551,04	
GOPS Osie	38 345,89	12 462,55	2 420,00	48 388,44	własność gminy
- urządzenia	4 029,00			4 029,00	w
- wyposażenie	34 316,89	12 462,55	2 420,00	44 359,44	użytkowaniu jednostki organizacyjnej
Gminna Przychodnia	885 725,93	3 894,00	0,00	889 619,93	
- budynki	767 383,94	0,00	0,00	767 383,94	użytkowaniu w
- urządzenia	18 599,99	0,00	0,00	18 599,99	
- wyposażenie	99 742,00	3 894,00	0,00	103 636,00	SP
Gminny Ośrodek Kultury	1 284 576,67	11 718,35	8 989,40	1 287 305,62	własność gminy
- budynki	815 110,00	0,00	0,00	815 110,00	w
- budowle	41 998,90	0,00	0,00	41 998,90	użytkowaniu
- maszyny i urządzenia	142 444,57	0,00	0,00	142 444,57	
- wyposażenie	161 090,21	430,00	0,00	161 520,21	
- księgozbiór	117 128,80	11 137,06	8 989,40	119 276,46	instytucji kultury
Wartości niematerialne	6 804,19	151,29	0,00	6 955,48	
			-		
Świetlica Pruskie	47 957,00	0,00	0,00	47 957,00	
- budynek	47 957,00	-	-	47 957,00	
Gospodarka komunalna	7 183 244,89	2 741 767,60	1 486 740,15	8 438 272,34	
- budynki mieszkalne	213 480,65	269 293,00		482 773,65	

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2010 r.	Przychód w roku 2011	Rozchód w roku 2011	Stan na dzień 31.12.2011 r.	Prawo własności
- budynki pozostałe	78 931,28	29 910,20		108 841,48	własność gminy
- budowle, obiekty inżynieryjne		1 550 821,53	1 486 740,15	64 081,38	
- obiekty rekreacyjne /boiska, place zabaw, kąpielisko, pomosty, itp..	1 571 268,62	458 940,02		2 030 208,64	
- maszyny i urządzenia	55 813,22			55 813,22	
- drogi gminne	5 070 785,50	432 802,85	0,00	5 503 588,35	
- oświetlenie uliczne	133 563,82	0,00	0,00	133 563,82	
- kanalizacje	0,00			0,00	
- inne	59 401,80	-		59 401,80	
RAZEM	37 944 026,23	5 561 126,40	2 109 984,62	41 395 168,01	

Gmina Osie nie posiada żadnych udziałów w spółkach i innych praw majątkowych.

Powyższe zestawienie zostało sporządzono na podstawie złożonych informacji przez poszczególne jednostki.

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2011 r. nastąpił wzrost wartości mienia o kwotę 3.448.412,83 zł.

Wzrost ten jest związany z zrealizowaniem trzech dużych inwestycji infrastrukturalnych oraz jednego zakupu inwestycyjnego tj:

- kanalizacji sanitarnej w m. Miedzno - Osie o wartości 1.547.712,42 zł,
- zagospodarowania turystyczno rekreacyjnego kąpieliska nad Jeziorem Mukrz o wartości 444.441,70 zł,
- modernizacji drogi w m. Osie o wartości 432.802,85 zł,
- zakupu ciężkiego samochodu ratowniczo - gaśniczego o wartości 783.000,00 zł

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2010 r.	Przychód w roku 2011	Rozchód w roku 2011	Stan na dzień 31.12.2011 r.	Prawo własności
------------------	--------------------------------	----------------------	------------------------	--------------------------------	-----------------

Ponadto w 2011 roku zrealizowano kilka mniejszych inwestycji tj:

1. w budynku Urzędu Gminy zainstalowano urządzenia klimatyzacyjne o wartości - 36.358,80 zł,
2. w grupie obiektów rekreacyjnych i sportowych wybudowano plac zabaw w m. Łążek o wartości 14.498,32 zł,
3. rozbudowano system monitoringu ulicznego w Osiu za kwotę 6.500,00 zł,
4. dokonano wymiany pokrycia dachowego na budynku szkolnym w m. Osie za kwotę 44.899,14 zł,
5. zmodernizowano częściowo budynek Szkoły Podstawowej w m. Wierzchy za 29.000,00 zł.

W ogólnej wartości obiektów inżynierskich wykazanych na stanie Gminnego Zakładu Komunalnego na infrastrukturę związaną z dostawą wody przypada wartość 2.649 tys. zł, na infrastrukturę związaną z gospodarką odpadów 1.236 tys. zł, na infrastrukturę służącą oczyszczaniu i odprowadzaniu ścieków 14.339 tys. zł.

W zakresie gospodarki gruntami 2011 r. zanotowano następujące istotne zmiany:

1. wykup gruntów o powierzchni 0,7881 ha na cele infrastruktury (grunty pod drogi) o wartości 17.221,00 zł,
2. przejęcie nieodpłatnie na cele infrastruktury 1.3655 ha gruntu o wartości 25.140,00 zł,
5. dokonano sprzedaży 8 działek budowlanych o powierzchni 0,8188 ha

Na dzień 31 grudnia 2011 r. w ewidencji gminnej znajduje się 157,9581 ha gruntów, w tym:

1. tereny zabudowane - 13,5051 ha o wartości 916.090,90 zł, w tym 2,18 ha w użytkowaniu wieczystym,

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2010 r.	Przychód w roku 2011	Rozchód w roku 2011	Stan na dzień 31.12.2011 r.	Prawo własności
------------------	--------------------------------	----------------------	------------------------	--------------------------------	-----------------

2. grunty zajęte przez budowle - 0,8547 ha o wartości 13.718,40 zł,
3. grunty targowiska - 0,4006 ha o wartości 6.409,60 zł,
5. grunty pod drogami - 113,3649 ha o wartości 1.513.303,20 zł,
6. tereny rekreacyjne - 5,0400 ha o wartości 287.800,00 zł,
7. tereny pod wysypiskami - 2,6857 ha o wartości 41.023,60,
8. grunty rolne 5.6636 ha o wartości 169.228,98 zł
9. grunty pod rowami - 3,2100 ha o wartości 14.440,00 zł
10. nieużytki - 10,3008 ha o wartości - 48.714,00 zł
11. grunty pod wodami stojącymi - 2,9300 ha o wartości 14.650,00 zł

W 2011 roku uzyskano następujące dochody związane z mieniem gminnym

1. wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie wyniosły 17.487,96 zł
2. wpływy z wynajmu nieruchomości, gruntów i gminnych zasobów mieszkaniowych wyniosły 69.105,40 zł
3. wpływy ze sprzedaży gruntów gminnych wyniosły 322.778,04 zł